



RIBEIRO & SILVA CONSTRUTORA VITORIA LTDA
CNPJ- 69.603.678/0001-65

PROPOSTA DE PREÇO

À PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ
Av. 29 de Abril S/N - Bairro Três Marias – CEP – 64778-000
CNPJ – 41.522.095/0001-90

À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

OBJETO: REFORMA DA UBS EDIVO BRUNO DE ASSIS NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ

Prezados Senhores,

Pela presente, submetemos à apreciação de V.Sa., a nossa proposta relativa a dispensa em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na preparação da mesma e declaramos ainda, que temos pleno conhecimento das condições em que se realizarão os serviços e concordamos com a totalidade das instruções e critérios de qualificação definidos no processo.

1. PROPONENTE:

1.1. - Razão Social- RIBEIRO & SILVA CONSTRUTORA VITÓRIA LTDA

1.2. - Endereço – RUA ROSALIA FERREIRA LIMA, Nº 40, CENTRO.

1.3. - C.N.P.J. – 69.603.678/0001-65

2. PROPOSTA DE PREÇOS:

a) **Composição de custo unitário;**

b) Composição do BDI, conforme art 7º, Parágrafo 2º, Inciso 2º da Lei 8.666/93 em conformidade com a tabela estabelecida pela Caixa Econômica Federal. **(Adotaremos o valor do B.D.I de 28,35 (%))**

c) O **Cronograma Físico-Financeiro** deverá ser apresentado completo e detalhado, em parcelas mensais, percentuais, desembolso valores horizontais e verticais, simples e acumulados, de acordo com o apresentado no Anexo VIII, ficando reservado à **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ- PI** o direito de proceder às alterações que julgar convenientes no decorrer da execução dos serviços

d) O valor da proposta é de **R\$ 97.354,72** (Noventa e sete mil, trezentos e cinquenta e quatro reais e setenta dois centavos) para a execução dos serviços indicados na planilha orçamentária da PREFEITURA.

Rua Rosalia Ferreira Lima, Nº 40
Várzea Branca – PI
E-mail: cnstrutoravitoria@gmail.com

10



RIBEIRO & SILVA CONSTRUTORA VITORIA LTDA
CNPJ- 69.603.678/0001-65

3. PRAZOS DE VALIDADE DA PROPOSTA

Declaramos que manteremos válida a nossa proposta por 60 (sessenta) dias contados da data de apresentação da mesma.

4. PRAZO DE EXECUÇÃO

Nosso prazo para a execução dos serviços é de 30 dias corridos.

5. DECLARAÇÃO

Declaramos que:

- a) Nos preços propostos estão inclusos e diluídos os custos que envolvem a perfeita execução do contrato, bem como todos os custos relativos à mão de obra, encargos sociais e trabalhistas, as contribuições fiscais, transporte seguro, bem como as despesas diretas e indiretas e quaisquer outras necessárias a total execução das obras/serviços.
- b) Cumpriremos rigorosamente as especificações dos serviços e as normas da ABNT, bem assim as recomendações da fiscalização da PREFEITURA.
- c) Que temos pleno conhecimento do local e das condições de execução dos serviços e que utilizaremos os equipamentos e equipe técnica indicada e os que forem necessários à perfeita execução dos trabalhos, comprometendo-nos desde já a substituir ou aumentar a quantidade dos equipamentos e pessoal, se assim o exigir a fiscalização da PREFEITURA.

Várzea Branca- PI, 08 de Novembro de 2021.

Atenciosamente,

ANA CAROLINE RIBEIRO DA SILVA

CPF: 047.097.613-61

REPRESENTANTE ADMISTRADORA DA EMPRESA

Rua Rosalia Ferreira Lima, Nº 40

Várzea Branca – PI

E-mail: cnstrutoravitoria@gmail.com



RIBEIRO & SILVA CONSTRUTORA VITORIA LTDA
CNPJ- 69.603.678/0001-65

OBRA: REFORMA DA UBS EDIVO BRUNO DE ASSIS LOCAL: MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ FONTE:
NAPI PI AGO/2021 DESONERADO ORSE SE AGO/2021 SEINFRA CE 027. BDI: 28,35%

PLANILHA RESUMO GERAL

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA/SERVIÇO					
	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA/SERVIÇO	UN	1,00	R\$ 8.047,71	R\$ 8.047,71
ORÇAMENTO PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS					
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	1,00	R\$ 14.096,91	R\$ 14.096,91
2.0	REVESTIMENTOS	UN	1,00	R\$ 20.793,02	R\$ 20.793,02
3.0	PINTURA	UN	1,00	R\$ 24.197,93	R\$ 24.197,93
4.0	ESQUADRIAS	UN	1,00	R\$ 2.528,43	R\$ 2.528,43
5.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	UN	1,00	R\$ 14.718,23	R\$ 14.718,23
6.0	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	UN	1,00	R\$ 1.435,62	R\$ 1.435,62
7.0	COBERTURA	UN	1,00	R\$ 857,74	R\$ 857,74
8.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	UN	1,00	R\$ 10.679,13	R\$ 10.679,13
TOTAL GERAL (R\$)					R\$ 97.354,72

Rua Rosalia Ferreira Lima, Nº 40
Várzea Branca – PI
E-mail: cnstrutoravitoria@gmail.com



RIBEIRO & SILVA CONSTRUTORA VITORIA LTDA
CNPJ- 69.603.678/0001-65

OBRA: REFORMA DA UBS EDIVO BRUNO DE ASSIS

LOCAL: MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ FONTE: SINAPI PI AGO/2021 DESONERADO ORSE SE AGO/2021 SEINFRA CE 027.1

BDI: 28,35%

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	UNIDADE	VALOR +BDI=28,35% (R\$)	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO			ACUMULADO
			MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	
			VALOR (R\$)	VALOR (R\$)	VALOR (R\$)	
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA/SERVIÇO	R\$ 8.047,71	R\$ 2.011,93 25,00%	R\$ 2.414,31 30,00%	R\$ 3.621,47 45,00%	R\$ 8.047,71
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 14.096,91	R\$ 14.096,91 100,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ 14.989,28
3	REVESTIMENTOS	R\$ 20.793,02	R\$ 10.396,51 50,00%	R\$ 10.396,51 50,00%	R\$ -	R\$ 20.793,02
4	PINTURA	R\$ 24.197,93	R\$ -	R\$ 9.679,17 40,00%	R\$ 14.518,76 60,00%	R\$ 24.197,93
5	ESQUADRIAS	R\$ 2.528,43	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.528,43 100,00%	R\$ 2.528,43
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 14.718,23	R\$ -	R\$ 7.359,12 50,00%	R\$ 7.359,12 50,00%	R\$ 14.718,23
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 1.435,62	R\$ -	R\$ 717,81 50,00%	R\$ 717,81 50,00%	R\$ 1.435,62

Rua Rosalia Ferreira Lima, Nº 40
Várzea Branca – PI
E-mail: cnstrutoravitoria@gmail.com



RIBEIRO & SILVA CONSTRUTORA VITORIA LTDA

CNPJ- 69.603.678/0001-65

COBERTURA	R\$ 857,74	R\$ -	R\$ -	R\$ 857,74	R\$ 857,74
				100,00%	
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 10.679,13	R\$ -	R\$ -	R\$ 10.679,13	R\$ 10.679,13
				100,00%	
TOTAL	R\$ 97.354,72	R\$ 26.505,35	R\$ 30.566,92	R\$ 40.282,45	R\$ 97.354,72
FINANCEIRO ACUMULADO		R\$ 26.505,35	R\$ 30.566,92	R\$ 40.282,45	R\$ 97.354,72
FÍSICO ACUMULADO		27,23%	31,40%	41,37%	100,00%

Rua Rosalia Ferreira Lima, Nº 40
Várzea Branca – PI
E-mail: cnstrutoravitoria@gmail.com

RIBEIRO & SILVA CONSTRUTORA VITORIA LTDA
CNPJ- 69.603.678/0001-65

OBRA: REFORMA DA UBS EDIVO RUNO DE ASSIS
LOCAL: MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ FONTE: SINAPI PI AGO/2021 DESONERADO ORSE SE AGO/2021 SEINFRA CE 02
BDI: 28,35%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 11.678,44	R\$ 14.096,91
Item	Código SINAPI	Descrição	Unid.	Quant.	Preço Unit. (R\$)	Total (R\$)	Sem BDI (R\$)	Com BDI (R\$)
1.1	11397/ORSE	PLACA DE OBRA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL 1,50 X 2,00M, INCLUSIVE ESTRUTURA EM METALON 20 X 20CM E ESCORAMENTO, INSTALADA	UN	1,00	R\$ 812,42	R\$ 812,42	R\$ 812,42	R\$ 1.042,74
1.2	07725/ORSE	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	1.311,79	R\$ 5,10	R\$ 6.690,13	R\$ 6.690,13	R\$ 8.586,78
1.3	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	20,60	R\$ 3,20	R\$ 65,92	R\$ 65,92	R\$ 84,61
1.4	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	9,60	R\$ 15,27	R\$ 146,59	R\$ 146,59	R\$ 188,15
1.5	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	46,00	R\$ 0,81	R\$ 37,26	R\$ 37,26	R\$ 47,82
1.6	08415/ORSE	REMOÇÃO DE FAIXA DE MADEIRA	M	64,00	R\$ 7,75	R\$ 496,00	R\$ 496,00	R\$ 636,62
1.7	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	M2	650,00	R\$ 2,22	R\$ 1.443,00	R\$ 1.443,00	R\$ 1.852,09
1.8	98533	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M.AF_05/2018	UN	6,00	R\$ 215,31	R\$ 1.291,86	R\$ 1.291,86	R\$ 1.658,10
2.0 REVESTIMENTOS							R\$ 16.200,25	R\$ 20.793,02
Item	Código SINAPI	Descrição	Unid.	Quant.	Preço Unit. (R\$)	Total (R\$)	Sem BDI (R\$)	Com BDI (R\$)
2.1	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	M2	328,94	R\$ 45,27	R\$ 14.891,11	R\$ 14.891,11	R\$ 19.112,74

Rua Rosalia Ferreira Lima, Nº 40
Várzea Branca – PI
E-mail: cnstrutoravitoria@gmail.com



2.2	87266	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M ² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	9,60	R\$	71,65	R\$	687,84	R\$	882,84
2.3	96109	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_05/2017_P	M2	20,60	R\$	30,16	R\$	621,30	R\$	797,44
3.0 PINTURA								R\$ 18.853,07	R\$ 24.197,93	
								Sem BDI (R\$)	Total(R\$)	Total(R\$)
3.1	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	1.311,79	R\$	10,68	R\$	14.009,94	R\$	17.981,76
3.2	100746	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	139,66	R\$	16,35	R\$	2.283,44	R\$	2.930,80



OBRA: REFORMA DA UBS EDIVO BRUNO DE ASSIS

LOCAL: MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ FONTE: SINAPI PI AGO/2021 DESONERADO ORSE SE AGO/2021 SEINFRA CE 02 BDI: 28,35%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

3.3	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	139,66	R\$	6,48	R\$	905,00	R\$	1.161,57
3.4	102488	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/	M2	107,10	R\$	2,31	R\$	247,40	R\$	317,54
3.5	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	107,10	R\$	13,14	R\$	1.407,29	R\$	1.806,26
4.0 ESQUADRIAS										
Item	Código SINAPI	Descrição	Unid.	Quant.	Preço (R\$)	Unit.	Total(R\$)	Sem BDI (R\$)	Com BDI (R\$)	Total(R\$)
4.1	100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	26,60	R\$	7,65	R\$	203,49	R\$	261,18
4.2	90790	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 80X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	R\$	760,59	R\$	1.521,18	R\$	1.952,43
4.3	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	R\$	122,64	R\$	245,28	R\$	314,82
5.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS										
Item	Código SINAPI	Descrição	Unid.	Quant.	Preço (R\$)	Unit.	Total(R\$)	Sem BDI (R\$)	Com BDI (R\$)	Total(R\$)
5.1	00626/ORSE	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 3, EM TETO OU PAREDE	PT	46,00	R\$	145,07	R\$	6.673,22	R\$	8.565,08
5.2	12971/ORSE	LUMINÁRIA PAINEL LED EMBUTIR 18W QUADRADA, 6000K DA G-LIGHT OU SIMIL	UN	46,00	R\$	78,14	R\$	3.594,44	R\$	4.613,46
5.3	11226/ORSE	GLOBO LEITOSO BRANCO 48CM, INCLUSIVE LÂMPADA LED 6W	UN	8,00	R\$	149,95	R\$	1.199,60	R\$	1.539,69
6.0 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS										
							R\$	11.467,26	R\$	14.718,23
							Sem BDI (R\$)	Com BDI (R\$)		
							Total(R\$)	Total(R\$)		



itória
Construtora
INCORPORACÃO E SERVIÇOS

RIBEIRO & SILVA CONSTRUTORA VITORIA LTDA
CNPJ- 69.603.678/0001-65

Item	Código SINAPI	Descrição	Unid.	Quant.	Preço (R\$)	Unit.	Sem BDI (R\$)		Com BDI (R\$)	
							Total(R\$)	Total(R\$)	Total(R\$)	Total(R\$)
6.1	01682/ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO TIPO 3 - REV. 01	UN	3,00	R\$ 123,63		R\$ 370,89	R\$ 476,04		
6.2	86910	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 117,50		R\$ 117,50	R\$ 150,81		
6.3	08211/ORSE	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO, LINHA ASPEN, REF. 1984 C35 DA DECA OU SIM UN	UN	2,00	R\$ 237,51		R\$ 475,02	R\$ 609,69		
6.4	86881	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 145,83		R\$ 145,83	R\$ 187,17		
6.5	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UN	1,00	R\$ 9,28		R\$ 9,28	R\$ 11,91		

Rua Rosalia Ferreira Lima, Nº 40
Várzea Branca - PI
E-mail: cnstrutoravitoria@gmail.com



RIBEIRO & SILVA CONSTRUTORA VITORIA LTDA
 CNPJ- 69.603.678/0001-65

OBRA: REFORMA DA UBS EDIVO BRUNO DE ASSIS
 LOCAL: MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ FONTE: SINAPI PI AGO/2021 DESONERADO ORSE SE AGO/2021 SEINFRA CE 02 BDI: 28,35%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

7.0 COBERTURA		R\$	668,28	R\$	857,74			
Item	Código SINAPI	Descrição	Unid.	Quant.	Preço Unit. (R\$)	Sem BDI (R\$)	Com BDI (R\$)	Total (R\$)
7.1	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	12,00	R\$ 55 ,69	R\$ 668,28	R\$ 857,74	
8.0 SERVIÇOS COMPLEMENTARES						R\$ 8.320,32	R\$ 10.679,13	
Item	Código SINAPI	Descrição	Unid.	Quant.	Preço Unit. (R\$)	Sem BDI (R\$)	Com BDI (R\$)	Total (R\$)
8.1	COTAÇÃO	TOTEM EM ACM COM ILUMINAÇÃO INTERNA, DIMENSÕES H=1,60M L=0,50M	UN	1,00	R\$ 5.000,00	R\$ 5.000,00	R\$ 6.417,50	
8.2	03790/ORSE	FAIXA EM MADEIRA DE LEI APARELHADA 15 X 2,5 CM, PARA PROTEÇÃO DE PARE	M	64,00	R\$ 51 ,88	R\$ 3.320,32	R\$ 4.261,63	
PREÇO TOTAL (R\$)						R\$ 70.276,09	R\$ 89.307,01	

Rua Rosalia Ferreira Lima, Nº 40
 Várzea Branca – PI
 E-mail: cnstrutoravitoria@gmail.com



RIBEIRO & SILVA CONSTRUTORA VITORIA LTDA
 CNPJ- 69.603.678/0001-65

OBRA: REFORMA DA UBS EDIVO BRUNO DE ASSIS
 LOCAL: MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ
 BDI: 28,35%

Fonte: SINAPI PI AGO/2021 DESONERADO ORSE SE AGO/2021 SEINFRA CE 027.1

ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA/SERVIÇO

ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA/SERVIÇO					Sem BDI (R\$)	Com BDI (R\$)	MEMÓRIA DE CÁLCULO	
					R\$ 2.090,04	R\$ 2.682,57		
Item	Código SINAPI	Descrição	Unid.	Quant.	Preço Unit. (R\$)	Total(R\$)	Total(R\$)	
1.1	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,00	R\$ 79,91	R\$ 319,64	R\$ 410,26	1,00 (H/SEMANA)x4,00 (SEMANA/MÊS)
1.2	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	80,00	R\$ 22,13	R\$ 1.770,40	R\$ 2.272,31	20,00 (H/SEMANA)x4,00 (SEMANA/MÊS)
PREÇO TOTAL DA ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA/SERVIÇO POR MÊS (R\$)						R\$ 2.090,04	R\$ 2.682,57	
TOTAL DE MESES						3,00		
PREÇO TOTAL DA ADMINISTRAÇÃO LOCAL (R\$)						R\$ 6.270,12	R\$ 8.047,71	ADM LOCAL x 03 MESES

Rua Rosalia Ferreira Lima, Nº 40
 Várzea Branca – PI
 E-mail: cnstrutoravitoria@gmail.com



RIBEIRO & SILVA CONSTRUTORA VITORIA LTDA
CNPJ- 69.603.678/0001-65

DETALHAMENTO DA TAXA DE BDI

Empreendimento:
OBRA: REFORMA DA UBS EDIVO BRUNO DE ASSIS

Agente Executor:
MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ

Programa: _____ Modalidade: _____

Tipo de Obra:
Construção de Edifícios

Itens	Limites ¹			Adotado
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	
Administração Central (AF)	3,00%	4,00%	5,50%	4,00%
Seguro e Garantia (SG)	0,80%	0,80%	1,00%	0,80%
Risco (R)	0,97%	1,27%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras (DF)	0,59%	1,23%	1,39%	1,23%
Lucro (L)	6,16%	7,40%	8,96%	7,40%
Impostos				
ISS ² (IF1)	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%
Cofins (IF2)	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
PIS (IF3)	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%
INSS (Desonerado) (IF4)	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%
Bdi Adotado³	24,52%	28,35%	32,51%	28,35%

Fórmula adotada:

$$BDI = \frac{(1 + AF + SG + R) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - \sum IF)} - 1$$

¹ O limites adotados para os sub-itens passíveis de aceitação para o cálculo da taxa de BDI são aqueles estabelecidos no Acórdão 2622/2013 do TCU

² Na maioria dos municípios a alíquota é de 5%, como não incide sobre materiais, equipamentos e subempreitadas, o imposto será calculado sobre o preço deduzido os materiais até o limite de 40% (quarenta por cento) do valor dos serviços. Com isso, 5% (ISS) incidindo sobre 40%, corresponde à mão-de-obra do serviço, resulta em 2,0% do valor total.

³ O BDI adotado dentro dos limites estabelecidos pelo Acórdão 2622/2013 do TCU são acatados sem necessidade de justificativas.

Rua Rosalia Ferreira Lima, Nº 40
Várzea Branca – PI
E-mail: cnstrutoravitoria@gmail.com



RIBEIRO & SILVA CONSTRUTORA VITORIA LTDA
CNPJ- 69.603.678/0001-65

OBRA: REFORMA DA UBS EDIVO BRUNO DE ASSIS

LOCAL: MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ FONTE: SINAPI PI AGO/2021 DESONERADO ORSE SE AGO/2021
SEINFRA CE 027.1 BDI: 28,35%

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA

Fonte: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	Salário-Educação	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	Segura Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00	0,00	0,00
A	Total dos Encargos Sociais	16,80	16,80	36,80	36,80
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,82	0,00	17,82	0,00
B2	Feriados	3,95	0,00	3,95	0,00
B3	Auxílio-Enfermidade	0,87	0,67	0,87	0,67
B4	13º salário	10,76	8,33	10,76	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,16	0,00	1,16	0,00
B8	Auxílio acidente de trabalho	0,11	0,08	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,35	6,47	8,35	6,47
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03	0,03	0,03
B	Total dos Encargos Sociais que recebem incidências de A	43,84	16,20	43,84	16,20
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,20	4,03	5,20	4,03
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,12	0,09	0,12	0,09
C3	Férias (indenizadas)	5,26	4,07	5,26	4,07
C4	Depósito Recisão sem Justa Causa	3,90	3,02	3,90	3,02
C5	Indenização adicional	0,44	0,34	0,44	0,34
C	Total dos Encargos Sociais que não recebem incidências de	14,92	11,55	14,92	11,55
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,37	2,72	16,13	5,96

Rua Rosalia Ferreira Lima, Nº 40
Várzea Branca - PI
E-mail: cnstrutoravitoria@gmail.com



RIBEIRO & SILVA CONSTRUTORA VITORIA LTDA
CNPJ- 69.603.678/0001-65

D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,44	0,34	0,46	0,36
D	Total de Reincidências de um grupo sobre o outro	7,81	3,06	16,59	6,32
TOTAL (A+B+C+D+E)		83,37	47,61	112,15	70,87

Rua Rosalia Ferreira Lima, Nº 40
Várzea Branca – PI
E-mail: cnstrutoravitoria@gmail.com