
MEMORIAL DESCRITIVO TÉCNICO

REFORMA DOS PRÉDIOS DO CONSELHO TUTELAR E DOS CORREIOS

Município de São Lourenço do Piauí – PI—

1. APRESENTAÇÃO E OBJETIVO

O presente Memorial Descritivo Técnico tem por finalidade estabelecer critérios técnicos, metodológicos e normativos para a execução dos serviços de reforma predial, garantindo padronização construtiva, controle de qualidade, durabilidade, segurança estrutural e funcional, bem como aderência às exigências dos órgãos de controle externo (TCU e TCE).

Este documento integra o conjunto técnico da obra, sendo indissociável da planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro, memória de cálculo e projetos complementares.—

2. CARACTERIZAÇÃO DO MUNICÍPIO

2.1 Localização e Aspectos Gerais

O município de São Lourenço do Piauí localiza-se na região sudoeste do Estado do Piauí, inserido no bioma Caatinga, com ocupação urbana consolidada e edificações predominantemente térreas.

2.2 Clima

O clima é semiárido quente, com:

-
- Temperaturas médias elevadas;
 - Chuvas concentradas em poucos meses do ano;
 - Longos períodos de estiagem.

Essas condições exigem materiais resistentes à insolação intensa, variações térmicas e baixa umidade relativa do ar.

2.3 Relevo

O relevo é predominantemente plano a suavemente ondulado, favorecendo a estabilidade das edificações existentes e reduzindo riscos geotécnicos relevantes.

2.4 Solo

Os solos predominantes são rasos a medianamente profundos, com presença de:

- Argissolos e Neossolos;
- Boa capacidade de suporte para edificações de pequeno porte.

Não há previsão de movimentações de terra significativas, uma vez que se trata de obra de reforma.

2.5 Hidrografia

A região apresenta hidrografia intermitente, com cursos d'água sazonais, inexistindo interferência direta nos serviços propostos. O

sistema de drenagem pluvial urbano existente atende às condições locais.—

3. NORMAS TÉCNICAS APLICÁVEIS

Os serviços deverão obedecer rigorosamente, entre outras, às seguintes normas:

- ABNT NBR 5674 – Manutenção de edificações
- ABNT NBR 15575 – Desempenho de edificações
- ABNT NBR 6492 – Representação de projetos
- ABNT NBR 13281 / 13279 – Argamassas
- ABNT NBR 5410 – Instalações elétricas de baixa tensão
- ABNT NBR 5626 – Instalações hidrossanitárias
- NR-06, NR-10, NR-18 e NR-35 – Segurança do trabalho

4. ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA

4.1 Engenheiro Civil de Obra Júnior – SINAPI 90777

Unidade: Hora (H) | Quantidade: 20,00 h

A administração técnica da obra será realizada por Engenheiro Civil Júnior, legalmente habilitado, responsável pelo planejamento, acompanhamento, fiscalização e controle técnico dos serviços executados. Compete ao profissional:

-
- Analisar projetos, planilhas orçamentárias e cronograma físico-financeiro;
 - Orientar a execução conforme as normas técnicas da ABNT, em especial a NBR 5674 (manutenção de edificações) e NBR 15575 (desempenho);
 - Verificar a correta aplicação dos materiais especificados;
 - Registrar ocorrências no diário de obra;
 - Garantir a conformidade dos serviços com as medições e memoriais.

O profissional atuará de forma periódica, compatível com a carga horária prevista, estando incluso no custo os encargos sociais, EPIs, seguros e despesas indiretas conforme composição SINAPI.—

4.2 Mestre de Obras – SINAPI 90780

Unidade: Hora (H) | Quantidade: 40,00 h

O Mestre de Obras será responsável pela coordenação direta das frentes de serviço, distribuindo tarefas, orientando equipes e garantindo a correta execução dos serviços conforme o planejamento definido. Suas atribuições incluem:

- Supervisão diária das atividades em campo;
- Conferência de alinhamento, nivelamento, prumos e acabamentos;
- Controle do uso de materiais e equipamentos;
- Comunicação direta com o Engenheiro Civil responsável.

A atuação ocorrerá ao longo das etapas críticas da obra, garantindo produtividade, segurança e qualidade dos serviços executados.—

4.3 Encarregado Geral – SINAPI 90776

Unidade: Hora (H) | Quantidade: 80,00 h

O Encarregado Geral atuará no acompanhamento contínuo das equipes operacionais, assegurando o cumprimento das orientações técnicas, prazos e normas de segurança do trabalho. Suas atividades compreendem:

- Organização das frentes de trabalho;
- Apoio direto ao Mestre de Obras;
- Fiscalização do uso correto de EPIs;
- Apoio logístico e operacional diário.—

5. SERVIÇOS PRELIMINARES

5.1 Placa de Obra – SINAPI 103689

Unidade: m² | Quantidade: 2,00

Será executado o fornecimento e instalação de placa de obra em chapa galvanizada nº 22, fixada em estrutura de madeira, conforme modelo padrão institucional. A placa conterá informações do empreendimento, contratante, valor da obra, responsável técnico e prazo de execução, atendendo às exigências legais e de transparência pública.

A estrutura de madeira receberá pintura imunizante para proteção contra intempéries, sendo a placa instalada em local visível e de fácil acesso ao público.—

5.2 Retelamento com Telha Cerâmica até 20% Nova – SEINFRA C2200

Unidade: m² | Quantidade: 114,36

O serviço compreende o retelamento parcial da cobertura existente, com reaproveitamento das telhas em bom estado e substituição de até 20% por telhas cerâmicas novas, tipo colonial ou similar. O método executivo inclui:

- Remoção criteriosa das telhas danificadas;
- Seleção e reaproveitamento das telhas existentes em bom estado;
- Substituição das peças comprometidas;
- Reassentamento com alinhamento, encaixe adequado e vedação correta;
- Verificação final de estanqueidade.—

5.3 Demolição de Forro de Gesso – SEINFRA C1056

Unidade: m² | Quantidade: 22,75

Consiste na remoção manual do forro de gesso existente, incluindo placas, estruturas de fixação e resíduos, sem causar danos às estruturas adjacentes. O material demolido será acondicionado e transportado para local de descarte apropriado.—

5.4 Demolição de Forro de PVC – SEINFRA C1054

Unidade: m² | Quantidade: 15,36

A demolição do forro em PVC será realizada manualmente, com desmontagem das régua e estruturas de sustentação, garantindo a integridade das paredes e instalações existentes.

5.5 Demolição de Reboco – ORSE 00017

Unidade: m² | Quantidade: 150,00

O serviço compreende a remoção do reboco deteriorado em paredes internas e externas, utilizando ferramentas manuais, até a exposição da base firme, apta a receber novo revestimento.

5.6 Limpeza Manual de Vegetação – SINAPI 98524

Unidade: m² | Quantidade: 42,37

Será executada a limpeza manual da vegetação rasteira no entorno da edificação, com uso de enxadas e ferramentas adequadas, garantindo área limpa para execução dos serviços.

5.7 Pintura em Superfícies Metálicas – SINAPI 100754

Unidade: m² | Quantidade: 413,00

O serviço inclui a pintura de superfícies metálicas existentes, com aplicação de duas demãos de tinta acrílica de acabamento, após limpeza, lixamento e preparo da superfície.

6. ESQUADRIAS

6.1 Kit de Porta de Madeira para Pintura – SINAPI 91319

Unidade: un | Quantidade: 2,00

O serviço compreende o fornecimento e instalação de kit completo de porta de madeira semi-oca, padrão popular, dimensões 70 x 210 cm e espessura de 3,5 cm, incluindo batente, alizares, dobradiças e montagem.

A instalação será realizada após a conclusão dos revestimentos das paredes, garantindo alinhamento, prumo e esquadro, com fixação do batente por meio de argamassa adequada. O conjunto receberá acabamento para pintura, assegurando perfeito funcionamento e vedação, conforme ABNT NBR 15930.

7. VEDAÇÃO

7.1 Parede em Sistema Drywall – SINAPI 96370

Unidade: m² | Quantidade: 12,00

Execução de parede interna em sistema drywall, composta por estrutura metálica galvanizada tipo guia e montante, com uma face simples em chapa de gesso acartonado standard (ST).

O serviço inclui fixação das chapas com parafusos específicos, tratamento de juntas com fita e massa apropriada, garantindo estabilidade, planicidade e acabamento adequado, conforme ABNT NBR 15758.—

8. REVESTIMENTOS

8.1 Chapisco Interno – SINAPI 87878

Unidade: m² | Quantidade: 300,00

Aplicação de chapisco em paredes internas de alvenaria e concreto, com argamassa traço 1:3, preparada manualmente e aplicada com colher de pedreiro, garantindo aderência ao revestimento subsequente.—

8.2 Massa Única – SINAPI 87548

Unidade: m² | Quantidade: 300,00

Execução de revestimento em massa única com argamassa traço 1:2:8, espessura média de 10 mm, aplicada manualmente com uso de taliscas para controle de planeza e espessura. O acabamento será desempenado, deixando a superfície pronta para pintura.

8.3 Revestimento Cerâmico em Paredes – SINAPI 87275

Unidade: m² | Quantidade: 20,10

Assentamento de revestimento cerâmico esmaltado em paredes internas, aplicado a meia altura, com utilização de argamassa colante tipo AC-I e rejunte cimentício. As peças serão assentadas com alinhamento, nivelamento e espaçamento uniforme.—

8.4 Forro em Placas de Gesso – SINAPI 96113

Unidade: m² | Quantidade: 44,23

Instalação de forro em placas de gesso para ambientes comerciais, fixadas em estrutura metálica suspensa, garantindo nivelamento e

acabamento uniforme, conforme especificações do fabricante e normas técnicas vigentes.—

9. PINTURA

9.1 a 9.7 Serviços de Pintura – SINAPI

Área Total: conforme planilha

Os serviços de pintura compreendem:

- Aplicação de fundo selador acrílico em paredes e tetos;
- Emassamento com massa látex, aplicação em duas demãos, com lixamento manual;
- Pintura látex acrílica standard em paredes e tetos, em duas demãos;
- Pintura com tinta a óleo em superfícies de madeira;
- Pintura acrílica em superfícies metálicas.

As superfícies serão previamente limpas, secas e isentas de poeira, garantindo aderência e durabilidade, conforme ABNT NBR 13245.

10. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

10.1 a 10.11 Serviços Elétricos – SINAPI / ORSE

Execução completa das instalações elétricas internas, incluindo:

- Instalação de quadros de distribuição embutidos;

- Fornecimento e instalação de disjuntores;
- Execução de rasgos em alvenaria para eletrodutos;
- Instalação de eletrodutos flexíveis corrugados;
- Lançamento de cabos de cobre flexíveis;
- Instalação de tomadas, interruptores e luminárias LED.

Todos os serviços atenderão rigorosamente à ABNT NBR 5410.

11. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

11.1 a 11.3 Serviços Hidrossanitários – SINAPI

Instalação de vaso sanitário com caixa acoplada e lavatório suspenso, incluindo conexões, sifões, válvulas, engates e torneiras. As instalações seguirão a ABNT NBR 5626, garantindo estanqueidade e correto funcionamento.—

12. SERVIÇOS FINAIS

12.1 a 12.3 Serviços Finais – ORSE / SINAPI

Compreendem:

- Instalação de painéis de comunicação visual;
- Carga, transporte e destinação adequada de entulho;
- Limpeza final de pisos cerâmicos com produtos apropriados.

Ao final, a edificação será entregue limpa, organizada e em plenas condições de uso.—

ASSINATURA TÉCNICA

São Lourenço do Piauí – PI

Engenheiro Civil

CREA n°

MUNICÍPIO DE SAO LOURENCO DO PIAUI - PI
REFORMA DOS PRÉDIOS DO CONSELHO TUTELAR E DOS CORREIOS
PLANILHA RESUMO

DATA BASE: SINAPI PI 11/2025, SEINFRA CE 28, ORSE SE 09/2025, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 113,33

BDI (%): 25,00

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL (R\$)	TOTAL (%)
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	9.966,60	11,47%
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	16.609,47	19,12%
3	ESQUADRIAS	2.000,56	2,30%
4	VEDAÇÃO	1.796,16	2,07%
5	REVESTIMENTO	17.486,35	20,13%
6	PINTURA	19.443,35	22,38%
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	10.704,86	12,32%
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	2.323,93	2,68%
9	SERVIÇOS FINAIS	6.536,14	7,52%
TOTAL		86.867,42	100,00%

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
 REFORMA DOS PRÉDIOS DO CONSELHO TUTELAR E DOS CORREIOS
 PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA BASE: SINAPI PI 11/2025, SEINFRA CE 28, ORSE SE 09/2025, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 113,33 BDI (%): 25,00

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT. S/BDI	P. UNIT. C/BDI	TOTAL (R\$)
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA							
1.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20,00	131,70	164,63	3.292,60
1.2	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	56,63	70,79	2.831,60
1.3	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	80,00	38,42	48,03	3.842,40
2	SERVIÇOS PRELIMINARES							
2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	3,00	463,68	579,60	1.738,80
2.2	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M2	117,36	56,08	70,10	8.226,94
2.3	C1056	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	M2	22,75	4,30	5,38	122,40
2.4	C1054	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC	M2	15,36	17,20	21,50	330,24
2.5	00017/ORSE	ORSE	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	M2	150,00	9,40	11,75	1.762,50
2.6	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	42,37	4,62	5,78	244,90
2.7	C4913	SEINFRA	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGE E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	413,00	8,10	10,13	4.183,69
3	ESQUADRIAS							
3.1	91319	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	2,00	800,22	1.000,28	2.000,56
4	VEDAÇÃO							
4.1	96370	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	24,00	59,87	74,84	1.796,16
5	REVESTIMENTO							
5.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	300,00	5,28	6,60	1.980,00
5.2	87548	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	300,00	29,46	36,83	11.049,00
5.3	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	20,10	76,62	95,78	1.925,18
5.4	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	44,23	45,80	57,25	2.532,17
6	PINTURA							
								19.443,35

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
 REFORMA DOS PRÉDIOS DO CONSELHO TUTELAR E DOS CORREIOS
 PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA BASE: SINAPI PI 11/2025, SEINFRA CE 28, ORSE SE 09/2025, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 113,33

BDI (%):

25,00

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT. S/BDI	P. UNIT. C/BDI	TOTAL (R\$)
6.1	88412	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	M2	413,00	3,69	4,61	1.903,93
6.2	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	413,00	16,53	20,66	8.532,58
6.3	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	413,00	10,53	13,16	5.435,08
6.4	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	117,36	4,92	6,15	721,76
6.5	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	117,36	12,84	16,05	1.883,63
6.6	102217	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	29,40	17,77	22,21	652,97
6.7	100754	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	8,40	29,85	37,31	313,40
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							10.704,86
7.1	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	119,64	149,55	299,10
7.2	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	6,00	12,35	15,44	92,64
7.3	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	100,00	8,01	10,01	1.001,00
7.4	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	9,52	11,90	1.190,00
7.5	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	400,00	5,38	6,73	2.692,00
7.6	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200,00	7,95	9,94	1.988,00
7.7	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	12,00	33,74	42,18	506,16
7.8	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	54,52	68,15	272,60
7.9	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	50,02	62,53	125,06

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
 REFORMA DOS PRÉDIOS DO CONSELHO TUTELAR E DOS CORREIOS
 PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA BASE: SINAPI PI 11/2025, SEINFRA CE 28, ORSE SE 09/2025, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 113,33 BDI (%): 25,00

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT. S/BDI	P. UNIT. C/BDI	TOTAL (R\$)
7.10	13672/ORSE	ORSE	LUMINÁRIA PLAFON DE EMBUTIR EM LED 29.5X29.5 CM, 24W 4000K BIVOLT, AVANT OU SIMILAR	UN	10,00	92,09	115,11	1.151,10
7.11	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	27,74	34,68	1.387,20
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							2.323,93
8.1	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	529,38	661,73	661,73
8.2	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	262,88	328,60	328,60
8.3	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	26,67	33,34	1.333,60
9	SERVIÇOS FINAIS							6.536,14
9.1	12908/ORSE	ORSE	PAINEL DE COMUNICAÇÃO INTERNA 150 X 85 CM, EM ALUMÍNIO COMPOSTO ESP: 3MM COM APLICAÇÃO DE ADESIVO REFLETIVO RECORTADO.	UN	2,00	1.719,95	2.149,94	4.299,88
9.2	100997	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M ³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M ³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: T). AF_07/2020	T	80,00	6,12	7,65	612,00
9.3	99805	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU COM PEDRAS RÚSTICAS UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_10/2025_PS	M2	117,36	11,07	13,84	1.624,26
TOTAL								86.867,42

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
 REFORMA DOS PRÉDIOS DO CONSELHO TUTELAR E DOS CORREIOS
 MEMÓRIA DE CÁLCULO

DATA BASE: SINAPI PI 11/2025, SEINFRA CE 28, ORSE SE 09/2025, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 113,33 BDI (%): 25,00

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	COEF.	COMP. (m)	LARG. (m)	ALT. (m)	ÁREA (m2)	VOL. (m3)	PARCIAL	TOTAL
7.7.1	TOMADA BAIXA				12,00							12,00	
7.8	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN									4,00
7.8.1	INTERRUPTOR + TOMADA ENTRADA DA SALA				4,00							4,00	
7.9	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN									2,00
7.9.1	AR CONDICIONADO				2,00							2,00	
7.10	13672/ORSE	ORSE	LUMINÁRIA PLAFON DE EMBUTIR EM LED 29.5X29.5 CM, 24W 4000K BIVOLT, AVANT OU SIMILAR	UN									10,00
7.10.1					10,00							10,00	
7.11	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H									40,00
7.11.1					40,00							40,00	
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS												
8.1	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN									1,00
8.1.1					1,00							1,00	
8.2	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN									1,00
8.2.1					1,00							1,00	
8.3	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H									40,00
8.3.1					40,00							40,00	
9	SERVIÇOS FINAIS												
9.1	12908/ORSE	ORSE	PAINEL DE COMUNICAÇÃO INTERNA 150 X 85 CM, EM ALUMÍNIO COMPOSTO ESP: 3MM COM APLICAÇÃO DE ADESIVO REFLETIVO RECORTADO.	UN									2,00
9.1.1					2,00							2,00	
9.2	100997	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: T). AF_07/2020	T									80,00
9.2.1					80,00							80,00	
9.3	99805	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU COM PEDRAS RÚSTICAS UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_10/2025_PS	M2									117,36
9.3.1										117,36		117,36	

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
 REFORMA DOS PRÉDIOS DO CONSELHO TUTELAR E DOS CORREIOS
 CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

DATA BASE: SINAPI PI 11/2025, SEINFRA CE 28, ORSE SE 09/2025, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%):

113,33

BDI (%):

25,00

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL (R\$)	TOTAL (%)	30 DIAS		60 DIAS		TOTAL (R\$)	TOTAL (%)	
									META	GERAL
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	9.966,60	11,47%	4.983,30	50,00%	4.983,30	50,00%	9.966,60	100,00%	11,47%
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	16.609,47	19,12%	16.609,47	100,00%	0,00	0,00%	16.609,47	100,00%	19,12%
3	ESQUADRIAS	2.000,56	2,30%	2.000,56	100,00%	0,00	0,00%	2.000,56	100,00%	2,30%
4	VEDAÇÃO	1.796,16	2,07%	1.796,16	100,00%	0,00	0,00%	1.796,16	100,00%	2,07%
5	REVESTIMENTO	17.486,35	20,13%	17.486,35	100,00%	0,00	0,00%	17.486,35	100,00%	20,13%
6	PINTURA	19.443,35	22,38%	0,00	0,00%	19.443,35	100,00%	19.443,35	100,00%	22,38%
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	10.704,86	12,32%	0,00	0,00%	10.704,86	100,00%	10.704,86	100,00%	12,32%
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	2.323,93	2,68%	0,00	0,00%	2.323,93	100,00%	2.323,93	100,00%	2,68%
9	SERVIÇOS FINAIS	6.536,14	7,52%	0,00	0,00%	6.536,14	100,00%	6.536,14	100,00%	7,52%
TOTAL GERAL		86.867,42	100,00%	42.875,84	49,36%	43.991,58	50,64%	86.867,42	100,00%	100,00%
TOTAL ACUMULADO				42.875,84	49,36%	86.867,42	100,00%			

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
 REFORMA DOS PRÉDIOS DO CONSELHO TUTELAR E DOS CORREIOS
 PLANILHA DE COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

DATA BASE: SINAPI PI 11/2025, SEINFRA CE 28, ORSE SE 09/2025, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 113,33

BDI (%): 25,00

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
LIVR	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H		131,70	
COMPOSICAO	95402	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	H	1	1,84	1,84
INSUMO	43486	SINAPI	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1	0,77	0,77
INSUMO	43462	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1	0,01	0,01
INSUMO	37373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1	0,08	0,08
INSUMO	37372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1	1,43	1,43
INSUMO	37370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1	2,46	2,46
INSUMO	2706	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (HORISTA)	H	1	125,11	125,11
TOTAL SEM BDI - 90777							131,70
TAXA DE BDI (25,00 %)							32,93
TOTAL COM BDI - 90777							164,63

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
LIVR	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H		56,63	
COMPOSICAO	95405	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MESTRE DE OBRAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	H	1	1,05	1,05
INSUMO	43487	SINAPI	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1	1,28	1,28
INSUMO	43463	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1	0,08	0,08
INSUMO	37373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1	0,08	0,08
INSUMO	37372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1	1,43	1,43

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
 REFORMA DOS PRÉDIOS DO CONSELHO TUTELAR E DOS CORREIOS
 PLANILHA DE COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

DATA BASE: SINAPI PI 11/2025, SEINFRA CE 28, ORSE SE 09/2025, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 113,33

BDI (%): 25,00

INSUMO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
INSUMO	37371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1	0,57	0,57
INSUMO	37370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1	2,46	2,46
INSUMO	4069	SINAPI	MESTRE DE OBRAS (HORISTA)	H	1	49,68	49,68
TOTAL SEM BDI - 90780							56,63
TAXA DE BDI (25,00 %)							14,16
TOTAL COM BDI - 90780							70,79

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
LIVR	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H		38,42	
COMPOSICAO	95401	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	H	1	0,67	0,67
INSUMO	43487	SINAPI	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1	1,28	1,28
INSUMO	43463	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1	0,08	0,08
INSUMO	37373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1	0,08	0,08
INSUMO	37372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1	1,43	1,43
INSUMO	37371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1	0,57	0,57
INSUMO	37370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1	2,46	2,46
INSUMO	4083	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	H	1	31,85	31,85
TOTAL SEM BDI - 90776							38,42
TAXA DE BDI (25,00 %)							9,61
TOTAL COM BDI - 90776							48,03

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
SINAV	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2		463,68	

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
 REFORMA DOS PRÉDIOS DO CONSELHO TUTELAR E DOS CORREIOS
 PLANILHA DE COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

DATA BASE: SINAPI PI 11/2025, SEINFRA CE 28, ORSE SE 09/2025, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 113,33

BDI (%): 25,00

COMPOSICAO	CÓDIGO	FONTES	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
COMPOSICAO	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	0,5	25,31	12,65
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,1186	21,71	24,28
COMPOSICAO	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3729	26,97	10,05
INSUMO	5069	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	KG	0,0132	20,74	0,27
INSUMO	5065	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	KG	0,0113	38,70	0,43
INSUMO	4813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	1	400,00	400,00
INSUMO	4509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	3,2083	4,99	16,00
TOTAL SEM BDI - 103689							463,68
TAXA DE BDI (25,00 %)							115,92
TOTAL COM BDI - 103689							579,60

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTES	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M2		56,08	
INSUMO	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	H	1,1	26,86	29,54
INSUMO	I2543	SEINFRA	SERVENTE	H	1,1	20,26	22,28
INSUMO	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	6	0,71	4,26
TOTAL SEM BDI - C2200							56,08
TAXA DE BDI (25,00 %)							14,02
TOTAL COM BDI - C2200							70,10

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTES	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
	C1056	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	M2		4,30	
INSUMO	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	H	0,1	26,86	2,68
INSUMO	I2543	SEINFRA	SERVENTE	H	0,08	20,26	1,62
TOTAL SEM BDI - C1056							4,30
TAXA DE BDI (25,00 %)							1,08
TOTAL COM BDI - C1056							5,38

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTES	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
	C1054	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC	M2		17,20	

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
 REFORMA DOS PRÉDIOS DO CONSELHO TUTELAR E DOS CORREIOS
 PLANILHA DE COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

DATA BASE: SINAPI PI 11/2025, SEINFRA CE 28, ORSE SE 09/2025, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 113,33

BDI (%): 25,00

INSUMO	I1530	SEINFRA	MONTADOR	H	0,075	26,86	2,01
INSUMO	I2543	SEINFRA	SERVENTE	H	0,75	20,26	15,19
TOTAL SEM BDI - C1054							17,20
TAXA DE BDI (25,00 %)							4,30
TOTAL COM BDI - C1054							21,50

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
	00017/ORSE	ORSE	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	M2		9,40	
INSUMO	6111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	H	0,5	14,86	7,43
COMPOSICAO	10549/ORSE	ORSE	ENCARGOS COMPLEMENTARES - SERVENTE	H	0,5	3,95	1,97
TOTAL SEM BDI - 00017/ORSE							9,40
TAXA DE BDI (25,00 %)							2,35
TOTAL COM BDI - 00017/ORSE							11,75

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
SUPRV	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2		4,62	
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2132	21,71	4,62
TOTAL SEM BDI - 98524							4,62
TAXA DE BDI (25,00 %)							1,16
TOTAL COM BDI - 98524							5,78

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
	C4913	SEINFRA	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2		8,10	
INSUMO	I2543	SEINFRA	SERVENTE	H	0,4	20,26	8,10
TOTAL SEM BDI - C4913							8,10
TAXA DE BDI (25,00 %)							2,03
TOTAL COM BDI - C4913							10,13

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
ESQUP	91319	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN		800,22	

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
 REFORMA DOS PRÉDIOS DO CONSELHO TUTELAR E DOS CORREIOS
 PLANILHA DE COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

DATA BASE: SINAPI PI 11/2025, SEINFRA CE 28, ORSE SE 09/2025, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 113,33

BDI (%): 25,00

COMPOSICAO	100660	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M	9,8	6,92	67,81
COMPOSICAO	91292	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1	349,73	349,73
COMPOSICAO	90821	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1	382,68	382,68
TOTAL SEM BDI - 91319							800,22
TAXA DE BDI (25,00 %)							200,06
TOTAL COM BDI - 91319							1.000,28

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
DRYW	96370	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2		59,87	
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,112	21,71	2,43
COMPOSICAO	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,344	22,39	7,70
INSUMO	39443	SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	UN	0,4803	0,23	0,11
INSUMO	39435	SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	UN	10,0934	0,10	1,00
INSUMO	39434	SINAPI	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RAPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (NECESSITA ADICAO DE AGUA)	KG	0,5489	3,64	1,99
INSUMO	39432	SINAPI	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	M	0,7407	2,91	2,15

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
 REFORMA DOS PRÉDIOS DO CONSELHO TUTELAR E DOS CORREIOS
 PLANILHA DE COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

DATA BASE: SINAPI PI 11/2025, SEINFRA CE 28, ORSE SE 09/2025, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 113,33

BDI (%): 25,00

INSUMO	CÓDIGO	UNID.	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
INSUMO	39431	M	FITA DE PAPEL MICROPERFURADO, 50 X 150 MM, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	1,2513	0,33	0,41	
INSUMO	39422	M	PERFIL MONTANTE, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	2,0006	7,74	15,48	
INSUMO	39419	M	PERFIL GUIA, FORMATO U, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	0,7624	6,82	5,19	
INSUMO	39413	M2	PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, STANDARD (ST), COR BRANCA, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	1,053	21,00	22,11	
INSUMO	37586	CENTO	PINO DE ACO COM ARRUELA CONICA, DIAMETRO ARRUELA = *23* MM E COMP HASTE = *27* MM (ACAO INDIRETA)	0,0248	52,49	1,30	
TOTAL SEM BDI - 96370							59,87
TAXA DE BDI (25,00 %)							14,97
TOTAL COM BDI - 96370							74,84

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	UNID.	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
CHAP	87878	M2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	5,28			
COMPOSICAO	88316	H	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,0255	21,71	0,55	
COMPOSICAO	88309	H	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,0681	27,39	1,86	
COMPOSICAO	87377	M3	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	0,0037	777,68	2,87	
TOTAL SEM BDI - 87878							5,28
TAXA DE BDI (25,00 %)							1,32
TOTAL COM BDI - 87878							6,60

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	UNID.	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
-------------	--------	-------	-----------	------------	-------	----------------	-------------

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
 REFORMA DOS PRÉDIOS DO CONSELHO TUTELAR E DOS CORREIOS
 PLANILHA DE COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

DATA BASE: SINAPI PI 11/2025, SEINFRA CE 28, ORSE SE 09/2025, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 113,33

BDI (%): 25,00

MASSI	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
	87548	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2		29,46	
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1894	21,71	4,11
COMPOSICAO	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3789	27,39	10,37
COMPOSICAO	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,0194	772,39	14,98
TOTAL SEM BDI - 87548							29,46
TAXA DE BDI (25,00 %)							7,37
TOTAL COM BDI - 87548							36,83

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
REVECI	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2		76,62	
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3669	21,71	7,96
COMPOSICAO	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,8882	27,26	24,21
INSUMO	34357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	KG	0,222	4,58	1,01
INSUMO	1381	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	KG	6,85	0,78	5,34
INSUMO	536	SINAPI	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	M2	1,0932	34,86	38,10
TOTAL SEM BDI - 87275							76,62
TAXA DE BDI (25,00 %)							19,16
TOTAL COM BDI - 87275							95,78

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
FORR	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2		45,80	
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4522	21,71	9,81
COMPOSICAO	88269	SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,7867	26,47	20,82

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
 REFORMA DOS PRÉDIOS DO CONSELHO TUTELAR E DOS CORREIOS
 PLANILHA DE COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

DATA BASE: SINAPI PI 11/2025, SEINFRA CE 28, ORSE SE 09/2025, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 113,33

BDI (%): 25,00

INSUMO	CÓDIGO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)		
INSUMO	40547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	CENTO	0,0293	26,51	0,77
INSUMO	20250	SINAPI	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	KG	0,0078	15,00	0,11
INSUMO	4812	SINAPI	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	M2	1,0414	11,65	12,13
INSUMO	3315	SINAPI	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	KG	1,8127	0,83	1,50
INSUMO	345	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	KG	0,0217	30,79	0,66
TOTAL SEM BDI - 96113							45,80
TAXA DE BDI (25,00 %)							11,45
TOTAL COM BDI - 96113							57,25

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
PINTE	88412	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	M2		3,69	
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0051	21,71	0,11
COMPOSICAO	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0315	29,07	0,91
INSUMO	6085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	L	0,2845	9,40	2,67
TOTAL SEM BDI - 88412							3,69
TAXA DE BDI (25,00 %)							0,92
TOTAL COM BDI - 88412							4,61

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
PINTI	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2		16,53	
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1203	21,71	2,61
COMPOSICAO	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,361	29,07	10,49
INSUMO	43626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFÍCIES DE AMBIENTES INTERNOS	KG	1,3389	2,52	3,37
INSUMO	3767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	UN	0,0802	0,85	0,06

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
 REFORMA DOS PRÉDIOS DO CONSELHO TUTELAR E DOS CORREIOS
 PLANILHA DE COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

DATA BASE: SINAPI PI 11/2025, SEINFRA CE 28, ORSE SE 09/2025, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 113,33

BDI (%): 25,00

TOTAL SEM BDI - 88497	16,53
TAXA DE BDI (25,00 %)	4,13
TOTAL COM BDI - 88497	20,66

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
PINTI	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2		10,53	
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0544	21,71	1,18
COMPOSICAO	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1631	29,07	4,74
INSUMO	35692	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA STANDARD, COR BRANCA	L	0,2367	19,50	4,61
TOTAL SEM BDI - 104642							10,53
TAXA DE BDI (25,00 %)							2,63
TOTAL COM BDI - 104642							13,16

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
PINTI	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2		4,92	
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0309	21,71	0,67
COMPOSICAO	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0927	29,07	2,69
INSUMO	6085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	L	0,1666	9,40	1,56
TOTAL SEM BDI - 88484							4,92
TAXA DE BDI (25,00 %)							1,23
TOTAL COM BDI - 88484							6,15

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
PINTI	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2		12,84	
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0757	21,71	1,64
COMPOSICAO	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,227	29,07	6,59
INSUMO	35692	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA STANDARD, COR BRANCA	L	0,2367	19,50	4,61
TOTAL SEM BDI - 104640							12,84
TAXA DE BDI (25,00 %)							3,21
TOTAL COM BDI - 104640							16,05

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
-------------	--------	-------	-----------	-------	-------	----------------	-------------

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
 REFORMA DOS PRÉDIOS DO CONSELHO TUTELAR E DOS CORREIOS
 PLANILHA DE COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

DATA BASE: SINAPI PI 11/2025, SEINFRA CE 28, ORSE SE 09/2025, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 113,33

BDI (%): 25,00

PINTM	102217	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2		17,77		
COMPOSICAO	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3805	29,07	11,06	
INSUMO	43776	SINAPI	TINTA A OLEO BRILHANTE, PARA MADEIRAS E METAIS	L	0,213	28,12	5,98	
INSUMO	5318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	L	0,0213	34,56	0,73	
TOTAL SEM BDI - 102217							17,77	
TAXA DE BDI (25,00 %)							4,44	
TOTAL COM BDI - 102217							22,21	

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)	
PINTSM	100754	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2		29,85		
COMPOSICAO	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,9097	29,07	26,44	
INSUMO	43649	SINAPI	TINTA ESMALTE BASE AGUA PREMIUM ACETINADO	L	0,0792	43,09	3,41	
TOTAL SEM BDI - 100754							29,85	
TAXA DE BDI (25,00 %)							7,46	
TOTAL COM BDI - 100754							37,31	

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)	
INSTQ	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN		119,64		
COMPOSICAO	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,855	27,74	23,71	
COMPOSICAO	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,855	22,81	19,50	
COMPOSICAO	87367	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,0044	780,59	3,43	
INSUMO	39795	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUICAO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 6 DISJUNTORES NEMA OU 8 DISJUNTORES DIN	UN	1	73,00	73,00	
TOTAL SEM BDI - 101876							119,64	

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
 REFORMA DOS PRÉDIOS DO CONSELHO TUTELAR E DOS CORREIOS
 PLANILHA DE COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

DATA BASE: SINAPI PI 11/2025, SEINFRA CE 28, ORSE SE 09/2025, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 113,33

BDI (%): 25,00

TAXA DE BDI (25,00 %)	29,91
TOTAL COM BDI - 101876	149,55

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
INSTQ	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN		12,35	
COMPOSICAO	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,046843	27,74	1,29
COMPOSICAO	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,046843	22,81	1,06
INSUMO	34653	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	UN	1	8,34	8,34
INSUMO	1571	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	UN	1	1,66	1,66
TOTAL SEM BDI - 93655							12,35
TAXA DE BDI (25,00 %)							3,09
TOTAL COM BDI - 93655							15,44

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
RASG	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M		8,01	
COMPOSICAO	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2348	27,74	6,51
COMPOSICAO	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,066	22,81	1,50
TOTAL SEM BDI - 90447							8,01
TAXA DE BDI (25,00 %)							2,00
TOTAL COM BDI - 90447							10,01

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
INSTEM	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M		9,52	
COMPOSICAO	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,134	27,74	3,71

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
 REFORMA DOS PRÉDIOS DO CONSELHO TUTELAR E DOS CORREIOS
 PLANILHA DE COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

DATA BASE: SINAPI PI 11/2025, SEINFRA CE 28, ORSE SE 09/2025, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 113,33

BDI (%): 25,00

COMPOSICAO	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,134	22,81	3,05
INSUMO	2688	SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	M	1,017	2,72	2,76
TOTAL SEM BDI - 91854							9,52
TAXA DE BDI (25,00 %)							2,38
TOTAL COM BDI - 91854							11,90

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
INSTEM	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M		5,38	
COMPOSICAO	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,029	27,74	0,80
COMPOSICAO	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,029	22,81	0,66
INSUMO	21127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	UN	0,0094	3,66	0,03
INSUMO	1022	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	M	1,2434	3,13	3,89
TOTAL SEM BDI - 91927							5,38
TAXA DE BDI (25,00 %)							1,35
TOTAL COM BDI - 91927							6,73

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
INSTEM	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M		7,95	
COMPOSICAO	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,039	27,74	1,08
COMPOSICAO	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,039	22,81	0,88
INSUMO	21127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	UN	0,0094	3,66	0,03

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
 REFORMA DOS PRÉDIOS DO CONSELHO TUTELAR E DOS CORREIOS
 PLANILHA DE COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

DATA BASE: SINAPI PI 11/2025, SEINFRA CE 28, ORSE SE 09/2025, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 113,33

BDI (%): 25,00

INSUMO	1021	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 4 MM2	M	1,2434	4,80	5,96
TOTAL SEM BDI - 91929							7,95
TAXA DE BDI (25,00 %)							1,99
TOTAL COM BDI - 91929							9,94

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
INSTEM	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN		33,74	
COMPOSICAO	91998	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	21,84	21,84
COMPOSICAO	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	11,90	11,90
TOTAL SEM BDI - 92000							33,74
TAXA DE BDI (25,00 %)							8,44
TOTAL COM BDI - 92000							42,18

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
INSTEM	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN		54,52	
COMPOSICAO	92022	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	42,62	42,62
COMPOSICAO	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	11,90	11,90
TOTAL SEM BDI - 92023							54,52
TAXA DE BDI (25,00 %)							13,63
TOTAL COM BDI - 92023							68,15

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
 REFORMA DOS PRÉDIOS DO CONSELHO TUTELAR E DOS CORREIOS
 PLANILHA DE COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

DATA BASE: SINAPI PI 11/2025, SEINFRA CE 28, ORSE SE 09/2025, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 113,33

BDI (%): 25,00

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
INSTEM	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN		50,02	
COMPOSICAO	91991	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	38,12	38,12
COMPOSICAO	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	11,90	11,90
TOTAL SEM BDI - 91993							50,02
TAXA DE BDI (25,00 %)							12,51
TOTAL COM BDI - 91993							62,53

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
	13672/ORSE	ORSE	LUMINÁRIA PLAFON DE EMBUTIR EM LED 29.5X29.5 CM, 24W 4000K BIVOLT, AVANT OU SIMILAR	UN		92,09	
INSUMO	14478/ORSE	ORSE	LUMINÁRIA PLAFON DE SOBREPOR EM LED 29.5X29.5 CM, 24W 4000K BIVOLT, AVANT OU SIMILAR	UN	1	70,65	70,65
INSUMO	2436	SINAPI	ELETRICISTA (HORISTA)	H	0,5	20,33	10,16
INSUMO	6111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	H	0,5	14,86	7,43
COMPOSICAO	10549/ORSE	ORSE	ENCARGOS COMPLEMENTARES - SERVENTE	H	0,5	3,95	1,97
COMPOSICAO	10552/ORSE	ORSE	ENCARGOS COMPLEMENTARES - ELETRICISTA	H	0,5	3,77	1,88
TOTAL SEM BDI - 13672/ORSE							92,09
TAXA DE BDI (25,00 %)							23,02
TOTAL COM BDI - 13672/ORSE							115,11

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
LIVR	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H		27,74	
COMPOSICAO	95332	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	H	1	0,75	0,75
INSUMO	43484	SINAPI	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1	1,26	1,26
INSUMO	43460	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1	0,86	0,86

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
 REFORMA DOS PRÉDIOS DO CONSELHO TUTELAR E DOS CORREIOS
 PLANILHA DE COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

DATA BASE: SINAPI PI 11/2025, SEINFRA CE 28, ORSE SE 09/2025, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 113,33

BDI (%): 25,00

INSUMO	CÓDIGO	FONTES	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
INSUMO	37373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1	0,08	0,08
INSUMO	37372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1	1,43	1,43
INSUMO	37371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1	0,57	0,57
INSUMO	37370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1	2,46	2,46
INSUMO	2436	SINAPI	ELETRICISTA (HORISTA)	H	1	20,33	20,33
TOTAL SEM BDI - 88264							27,74
TAXA DE BDI (25,00 %)							6,94
TOTAL COM BDI - 88264							34,68

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTES	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
LOUC	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN		529,38	
COMPOSICAO	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	517,92	517,92
COMPOSICAO	86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	11,46	11,46
TOTAL SEM BDI - 86931							529,38
TAXA DE BDI (25,00 %)							132,35
TOTAL COM BDI - 86931							661,73

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTES	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
LOUC	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN		262,88	

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
 REFORMA DOS PRÉDIOS DO CONSELHO TUTELAR E DOS CORREIOS
 PLANILHA DE COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

DATA BASE: SINAPI PI 11/2025, SEINFRA CE 28, ORSE SE 09/2025, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 113,33

BDI (%): 25,00

COMPOSICAO	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	79,69	79,69
COMPOSICAO	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	152,76	152,76
COMPOSICAO	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	10,16	10,16
COMPOSICAO	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	11,18	11,18
COMPOSICAO	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	9,09	9,09
TOTAL SEM BDI - 86943							262,88
TAXA DE BDI (25,00 %)							65,72
TOTAL COM BDI - 86943							328,60

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
LIVR	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H		26,67	
COMPOSICAO	95335	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	H	1	0,36	0,36
INSUMO	43485	SINAPI	EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1	1,13	1,13
INSUMO	43461	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1	0,31	0,31
INSUMO	37373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1	0,08	0,08
INSUMO	37372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1	1,43	1,43
INSUMO	37371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1	0,57	0,57
INSUMO	37370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1	2,46	2,46

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
 REFORMA DOS PRÉDIOS DO CONSELHO TUTELAR E DOS CORREIOS
 PLANILHA DE COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

DATA BASE: SINAPI PI 11/2025, SEINFRA CE 28, ORSE SE 09/2025, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 113,33

BDI (%): 25,00

INSUMO	2696	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	H	1	20,33	20,33
TOTAL SEM BDI - 88267							26,67
TAXA DE BDI (25,00 %)							6,67
TOTAL COM BDI - 88267							33,34

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
	12908/ORSE	ORSE	PAINEL DE COMUNICAÇÃO INTERNA 150 X 85 CM, EM ALUMÍNIO COMPOSTO ESP: 3MM COM APLICAÇÃO DE ADESIVO REFLETIVO RECORTADO.	UN		1.719,95	
INSUMO	13669/ORSE	ORSE	PAINEL DE COMUNICAÇÃO INTERNA 150 X 85 CM, EM ALUMÍNIO COMPOSTO ESP: 3MM COM APLICAÇÃO DE ADESIVO REFLETIVO RECORTADO.	UN	1	1.712,43	1.712,43
INSUMO	6111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	H	0,4	14,86	5,94
COMPOSICAO	10549/ORSE	ORSE	ENCARGOS COMPLEMENTARES - SERVENTE	H	0,4	3,95	1,58
TOTAL SEM BDI - 12908/ORSE							1.719,95
TAXA DE BDI (25,00 %)							429,99
TOTAL COM BDI - 12908/ORSE							2.149,94

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
TRANSM	100997	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (ÇAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: T). AF_07/2020	T		6,12	
COMPOSICAO	67827	SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHI	0,0135	61,37	0,82
COMPOSICAO	67826	SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	0,0178	182,63	3,25
COMPOSICAO	5632	SINAPI	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHI	0,0101	88,09	0,88

MUNICÍPIO DE SAO LOURENCO DO PIAUI - PI
 REFORMA DOS PRÉDIOS DO CONSELHO TUTELAR E DOS CORREIOS
 PLANILHA DE COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

DATA BASE: SINAPI PI 11/2025, SEINFRA CE 28, ORSE SE 09/2025, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 113,33

BDI (%): 25,00

COMPOSICAO	5631	SINAPI	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	0,0056	208,93	1,17
TOTAL SEM BDI - 100997							6,12
TAXA DE BDI (25,00 %)							1,53
TOTAL COM BDI - 100997							7,65

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
LIMP	99805	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU COM PEDRAS RÚSTICAS UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_10/2025_PS	M2		11,07	
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4302304	21,71	9,34
INSUMO	13261	SINAPI	FLANELA *30 X 40* CM	UN	0,0314328	2,35	0,07
INSUMO	5318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	L	0,0222222	34,56	0,76
INSUMO	3	SINAPI	ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	L	0,0344828	26,24	0,90
TOTAL SEM BDI - 99805							11,07
TAXA DE BDI (25,00 %)							2,77
TOTAL COM BDI - 99805							13,84

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
 REFORMA DOS PRÉDIOS DO CONSELHO TUTELAR E DOS CORREIOS
 COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BDI PARA SERVIÇOS

DATA BASE: SINAPI PI 11/2025, SEINFRA CE 28, ORSE SE 09/2025, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 113,33

BDI (%):

25,00

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL (%)
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,000%
SG	SEGURO E GARANTIA	0,800%
R	RISCOS	0,970%
DF	DESPESA FINANCEIRA	0,590%
L	LUCRO	10,720%
T	TRIBUTOS E IMPOSTOS	6,650%
PIS	PROGRAMA DE INTEGRAÇÃO SOCIAL	0,650%
COFINS	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL PARA FINANCIAMENTO DA SEGURIDADE SOCIAL	3,000%
ISS	IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS DE QUALQUER NATUREZA (5% x 60% = 3%)	3,000%
	ISS COBRADO NO MUNICÍPIO CONFORME O TIPO DA OBRA	5,000%
	PARTICIPAÇÃO DO CUSTO DE MÃO OBRA (SERVIÇOS) EM RELAÇÃO AO CUSTO TOTAL DA OBRA	60,000%
CPRB	CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RECEITA BRUTA	0,000%
BDI	TAXA DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS	25,00%

$$BDI = \{ [(1 + AC + SG + R) \times (1 + DF) \times (1 + L)] / [1 - (PIS + COFINS + ISS + CPRB)] \} - 1$$

OBSERVAÇÕES

OBS-1: Cálculo em conformidade com o acórdão nº 2622/2013-TCU e Lei nº 13.161 de 31 de agosto de 2015.

OBS-2: Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente. Deverão ser definidos, conforme Código Tributário do município, o valor do ISS, que será um percentual entre 2% e 5%, e a alíquota aplicada sobre o mesmo, representando o percentual de mão de obra em relação ao valor total da obra.

OBS-3: Para análise de orçamentos considerando a desoneração sobre a folha de pagamento, prevista na lei nº 14.973, de 16 de setembro de 2024, deverá ser adotada na contribuição previdenciária sobre a receita bruta, uma alíquota de 3,6% em orçamentos COM Desoneração e de 0% em orçamentos SEM Desoneração.

OBS-4: Para o tipo de obra "Construção de Edifícios", enquadram-se: a construção de edifícios residenciais de qualquer tipo; casas e residências unifamiliares; edifícios residenciais multifamiliares, incluindo edifícios de grande altura (arranha-céus); a construção de edifícios comerciais de qualquer tipo; consultórios e clínicas médicas; escolas; escritórios comerciais; hospitais; hotéis, motéis e outros tipos de alojamento; lojas, galerias e centros comerciais; restaurantes e outros estabelecimentos similares; shopping centers; a construção de edifícios destinados a outros usos específicos; armazéns e depósitos; edifícios garagem, inclusive garagens subterrâneas; edifícios para uso agropecuário; estações para trens e metropolitanos; estádios esportivos e quadras cobertas; igrejas e outras construções para fins religiosos (templos); instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.); penitenciárias e presídios; postos de combustível; a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.); as reformas, manutenções correntes, complementações e alterações de edifícios de qualquer natureza já existentes; a montagem de edifícios e casas pré-moldadas ou pré-fabricadas de qualquer material, de natureza permanente ou temporária, quando não realizadas pelo próprio fabricante, conforme classificação 4120-4/00 do CNAE.

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
REFORMA DOS PRÉDIOS DO CONSELHO TUTELAR E DOS CORREIOS
PLANILHA DE LEIS SOCIAIS - SINAPI

DATA BASE: SINAPI PI 11/2025, SEINFRA CE 28, ORSE SE 09/2025, SEM DESONERAÇÃO		LEIS SOCIAIS (%): 113,33		BDI (%): 25,00	
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
GRUPO A					
A1	INSS	5,00%	5,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	TOTAL	21,80%	21,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,82%	Não incide	17,82%	Não incide
B2	FERIADOS	3,95%	Não incide	3,95%	Não incide
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,86%	0,65%	0,86%	0,65%
B4	13º SALÁRIO	10,96%	8,33%	10,96%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVAS	1,17%	Não incide	1,17%	Não incide
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,10%	0,07%	0,10%	0,07%
B9	FÉRIAS GOZADAS	11,71%	8,90%	11,71%	8,90%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
B	TOTAL	47,40%	18,59%	47,40%	18,59%
GRUPO C					
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,30%	4,03%	5,30%	4,03%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,12%	0,09%	0,12%	0,09%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	2,46%	1,87%	2,46%	1,87%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,89%	2,20%	2,89%	2,20%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,45%	0,34%	0,45%	0,34%
C	TOTAL	11,22%	8,53%	11,22%	8,53%
GRUPO D					
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	9,79%	3,64%	17,44%	6,84%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,45%	0,34%	0,47%	0,36%
D	TOTAL	10,24%	3,98%	17,91%	7,20%
GRUPO A + B + C + D					
TOTAL		90,66%	52,90%	113,33%	71,12%

FONTE: <http://www.caixa.gov.br/site/paginas/downloads.aspx>