

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA ACADEMIA DE SAÚDE E POSTO DE SAÚDE MÃE JULIANA, NA LOCALIDADE INGAZEIRA
PLANILHA RESUMO

DATA BASE: SINAPI PI 02/2026, SEINFRA CE 28, ORSE SE 01/2026, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 113,78

BDI (%): 25,00

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL (R\$)	TOTAL (%)
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	12.623,75	11,03%
2	ACADEMIA DE SAÚDE	58.007,71	50,70%
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.114,41	2,72%
2.2	ESQUADRIAS	4.222,11	3,69%
2.3	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	11.825,17	10,34%
2.4	LOUÇAS E METAIS	4.880,62	4,27%
2.5	PISOS	13.362,08	11,68%
2.6	COBERTURA	7.333,96	6,41%
2.7	PINTURA	7.209,69	6,30%
2.8	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	6.059,67	5,30%
3	POSTO DE SAÚDE MÃE JULIANA	43.777,50	38,26%
3.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.594,64	2,27%
3.2	REVESTIMENTOS	4.201,72	3,67%
3.3	PISOS	5.857,59	5,12%
3.4	COBERTURA	6.993,58	6,11%
3.5	PINTURA	8.345,92	7,29%
3.6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	8.725,54	7,63%
3.7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	1.164,39	1,02%
3.8	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	5.894,12	5,15%
TOTAL		114.408,96	100,00%

Kauê dos Santos Ribeiro Assis
Engº Civil Fiscal - RNP 0518939642

MUNICÍPIO DE SAO LOURENCO DO PIAUI - PI
 EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA ACADEMIA DE SAÚDE E POSTO DE SAÚDE MÃE JULIANA, NA LOCALIDADE INGAZEIRA
 CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

DATA BASE: SINAPI PI 02/2026, SEINFRA CE 28, ORSE SE 01/2026, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 113,78 BDI (%): 25,00

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL (R\$)	TOTAL (%)	30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS		TOTAL (R\$)	TOTAL (%)	
											META	GERAL
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	12.623,75	11,03%	6.311,88	50,00%	6.311,88	50,00%	0,00	0,00%	12.623,76	100,00%	11,03%
2	ACADEMIA DE SAÚDE	58.007,71	50,70%	21.667,54	37,35%	36.340,17	62,65%	0,00	0,00%	58.007,71	100,00%	50,70%
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.114,41	2,72%	3.114,41	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	3.114,41	100,00%	2,72%
2.2	ESQUADRIAS	4.222,11	3,69%	0,00	0,00%	4.222,11	100,00%	0,00	0,00%	4.222,11	100,00%	3,69%
2.3	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	11.825,17	10,34%	11.825,17	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	11.825,17	100,00%	10,34%
2.4	LOUÇAS E METAIS	4.880,62	4,27%	0,00	0,00%	4.880,62	100,00%	0,00	0,00%	4.880,62	100,00%	4,27%
2.5	PISOS	13.362,08	11,68%	6.727,96	50,35%	6.634,12	49,65%	0,00	0,00%	13.362,08	100,00%	11,68%
2.6	COBERTURA	7.333,96	6,41%	0,00	0,00%	7.333,96	100,00%	0,00	0,00%	7.333,96	100,00%	6,41%
2.7	PINTURA	7.209,69	6,30%	0,00	0,00%	7.209,69	100,00%	0,00	0,00%	7.209,69	100,00%	6,30%
2.8	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	6.059,67	5,30%	0,00	0,00%	6.059,67	100,00%	0,00	0,00%	6.059,67	100,00%	5,30%
3	POSTO DE SAÚDE MÃE JULIANA	43.777,50	38,26%	13.789,94	31,50%	29.987,56	68,50%	0,00	0,00%	43.777,50	100,00%	38,26%
3.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.594,64	2,27%	2.594,64	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	2.594,64	100,00%	2,27%
3.2	REVESTIMENTOS	4.201,72	3,67%	4.201,72	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	4.201,72	100,00%	3,67%
3.3	PISOS	5.857,59	5,12%	0,00	0,00%	5.857,59	100,00%	0,00	0,00%	5.857,59	100,00%	5,12%
3.4	COBERTURA	6.993,58	6,11%	6.993,58	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	6.993,58	100,00%	6,11%
3.5	PINTURA	8.345,92	7,29%	0,00	0,00%	8.345,92	100,00%	0,00	0,00%	8.345,92	100,00%	7,29%
3.6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	8.725,54	7,63%	0,00	0,00%	8.725,54	100,00%	0,00	0,00%	8.725,54	100,00%	7,63%
3.7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	1.164,39	1,02%	0,00	0,00%	1.164,39	100,00%	0,00	0,00%	1.164,39	100,00%	1,02%
3.8	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	5.894,12	5,15%	0,00	0,00%	5.894,12	100,00%	0,00	0,00%	5.894,12	100,00%	5,15%
TOTAL GERAL				41.769,36	36,51%	72.639,61	63,49%	0,00	0,00%			
TOTAL ACUMULADO		114.408,96	100,00%	41.769,36	36,51%	114.408,97	100,00%	114.408,97	100,00%	114.408,97	100,00%	100,00%

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA ACADEMIA DE SAÚDE E POSTO DE SAÚDE MÃE JULIANA, NA LOCALIDADE INGAZEIRA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA BASE: SINAPI PI 02/2026, SEINFRA CE 28, ORSE SE 01/2026, SEM DESONERAÇÃO				LEIS SOCIAIS (%):		BDI (%):		25,00
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT. S/BDI	P. UNIT. C/BDI	TOTAL (R\$)
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL							12.623,75
1.1	ADM	PRÓPRIA	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	UN	1,00	10.099,00	12.623,75	12.623,75
2	ACADEMIA DE SAÚDE							58.007,71
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES							3.114,41
2.1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	1,50	467,20	584,00	876,00
2.1.2	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	206,00	5,04	6,30	1.297,80
2.1.3	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	5,67	10,47	13,09	74,22
2.1.4	C4913	SEINFRA	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	68,92	8,10	10,13	698,16
2.1.5	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4,00	13,85	17,31	69,24
2.1.6	C1056	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	M2	18,40	4,30	5,38	98,99
2.2	ESQUADRIAS							4.222,11
2.2.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2	5,67	595,71	744,64	4.222,11
2.3	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							11.825,17
2.3.1	00631/ORSE	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR	PT	4,00	16,81	21,01	84,04
2.3.2	00625/ORSE	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 2, EM TETO OU PAREDE	PT	11,00	102,04	127,55	1.403,05
2.3.3	00627/ORSE	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA SIMPLES COM REPOSIÇÃO DA TOMADA	PT	1,00	23,81	29,76	29,76
2.3.4	13671/ORSE	ORSE	LUMINÁRIA PLAFON DE SOBROPOR EM LED 29.5X29.5 CM, 24W 4000K BIVOLT, AVANT OU SIMILAR	UN	7,00	93,28	116,60	816,20
2.3.5	08386/ORSE	ORSE	LUMINÁRIA C/02 PÉTALAS, C/ ALOJAM. P/ EQUIP., EM CH. DE ALUM., PINTADO C/ EPOXI PRETO, REFLETOR EM CH. ALUMÍNIO DE ALTO BRILHO, DIFUSOR EM VIDRO TEMP., INCL. SUPORTE P/FIXAÇÃO EM POSTE RETO C/02 BRAÇOS, REF. CW-580D/5-AL, TECNOLUX OU SIMILAR, COMPLETA	UN	4,00	1.898,42	2.373,03	9.492,12
2.4	LOUÇAS E METAIS							4.880,62
2.4.1	95471	SINAPI	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA PARA PCD SEM FURO FRONTAL, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO, SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	UN	2,00	839,95	1.049,94	2.099,88
2.4.2	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	44,80	56,00	112,00
2.4.3	07350/ORSE	ORSE	LAVATÓRIO LOUÇA DE CANTO (DECA-IZY, REF L-10117 OU SIMILAR) SEM COLUNA, C/ SIFÃO CROMADO, VÁLVULA CROMADA, ENGATE CROMADO, EXCLUSIVE TORNEIRA	UN	2,00	653,61	817,01	1.634,02
2.4.4	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	152,85	191,06	382,12
2.4.5	95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PEÇAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	261,04	326,30	652,60
2.5	PISOS							13.362,08
2.5.1	101864	SINAPI	REASSENTAMENTO DE BLOCOS RETANGULAR PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESSURA DE 8 CM, EM VIA/ESTACIONAMENTO, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS RETANGULAR - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	M2	22,46	36,92	46,15	1.036,53
2.5.2	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	30,54	149,09	186,36	5.691,43
2.5.3	101749	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:5 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_02/2026	M2	92,00	57,69	72,11	6.634,12
2.6	COBERTURA							7.333,96
2.6.1	100393	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO DE MADEIRA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	76,86	19,19	23,99	1.843,87
2.6.2	100392	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA DE MADEIRA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	76,86	15,19	18,99	1.459,57
2.6.3	100330	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	76,86	18,36	22,95	1.763,94
2.6.4	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1,00	206,98	258,73	258,73
2.6.5	92614	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 9 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	1,00	1.606,28	2.007,85	2.007,85
2.7	PINTURA							7.209,69
2.7.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	137,84	13,15	16,44	2.266,09
2.7.2	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	76,86	23,03	28,79	2.212,80
2.7.3	100759	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	15,00	53,89	67,36	1.010,40
2.7.4	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	64,17	21,45	26,81	1.720,40
2.8	SERVIÇOS COMPLEMENTARES							6.059,67
2.8.1	12436/ORSE	ORSE	RAMPA PADRÃO (TRAPEZOIDAL) PARA ACESSO DE DEFICIENTES EM PASSEIO PÚBLICO, EM CONCRETO SIMPLES FCK=25MPA, DESEMPOLADA, PINTADA EM NOVACOR, 02 DEMÃOS E PISO TÁTIL DE ALERTA/DIRECIONAL. REV 01_07/2025	UN	4,00	449,05	561,31	2.245,24
2.8.2	01954/ORSE	ORSE	FORRO DE GESSO COMUM, EM PLACAS 60X60 CM, INCLUSIVE MADEIRAMENTO COM RIPÕES 3,5CM X 5,5CM, INSTALADO	M2	18,40	113,28	141,60	2.605,44
2.8.3	00026/ORSE	ORSE	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO	M3	12,00	19,89	24,86	298,32
2.8.4	02450/ORSE	ORSE	LIMPEZA GERAL	M2	263,20	2,77	3,46	910,67
3	POSTO DE SAÚDE MÃE JULIANA							43.777,50
3.1	SERVIÇOS PRELIMINARES							2.594,64
3.1.1	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	237,00	5,04	6,30	1.493,10
3.1.2	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	68,00	12,55	15,69	1.066,92
3.1.3	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2,00	13,85	17,31	34,62
3.2	REVESTIMENTOS							4.201,72
3.2.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	68,00	5,58	6,98	474,64
3.2.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	68,00	43,85	54,81	3.727,08
3.3	PISOS							5.857,59

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA ACADEMIA DE SAÚDE E POSTO DE SAÚDE MÃE JULIANA, NA LOCALIDADE INGAZEIRA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA BASE: SINAPI PI 02/2026, SEINFRA CE 28, ORSE SE 01/2026, SEM DESONERAÇÃO				LEIS SOCIAIS (%):		113,78	BDI (%):		25,00
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT. S/BDI	P. UNIT. C/BDI	TOTAL (R\$)	
3.3.1	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	4,56	1.027,65	1.284,56	5.857,59	
3.4	COBERTURA								6.993,58
3.4.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M2	88,00	56,08	70,10	6.168,80	
3.4.2	94224	SINAPI	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2019	M	23,00	28,69	35,86	824,78	
3.5	PINTURA								8.345,92
3.5.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	396,50	13,15	16,44	6.518,46	
3.5.2	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	57,00	21,45	26,81	1.528,17	
3.5.3	100741	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	8,80	27,21	34,01	299,29	
3.6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								8.725,54
3.6.1	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	12,00	29,94	37,43	449,16	
3.6.2	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	300,00	12,58	15,73	4.719,00	
3.6.3	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	13,33	16,66	33,32	
3.6.4	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	33,18	41,48	82,96	
3.6.5	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	18,83	23,54	2.354,00	
3.6.6	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	52,00	65,00	130,00	
3.6.7	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	2,00	46,89	58,61	117,22	
3.6.8	C0326	SEINFRA	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2.40M	UN	2,00	335,95	419,94	839,88	
3.7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								1.164,39
3.7.1	86932	SINAPI	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	572,79	715,99	715,99	
3.7.2	86903	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *54 X 44* CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	358,72	448,40	448,40	
3.8	SERVIÇOS COMPLEMENTARES								5.894,12
3.8.1	03223/ORSE	ORSE	BANCO DE CONCRETO PRE-MOLDADO COM ENCOSTO E PINTURA (PADRÃO EMURB)	UN	4,00	1.101,32	1.376,65	5.506,60	
3.8.2	02450/ORSE	ORSE	LIMPEZA GERAL	M2	112,00	2,77	3,46	387,52	
TOTAL								114.408,96	

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA ACADEMIA DE SAÚDE E POSTO DE SAÚDE MÃE JULIANA, NA LOCALIDADE INGAZEIRA
MEMÓRIA DE CÁLCULO

DATA BASE: SINAPI PI 02/2026, SEINFRA CE 28, ORSE SE 01/2026, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 113,78 BDI (%): 25,00

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	COEF.	COMP. (m)	LARG. (m)	ALT. (m)	ÁREA (m2)	VOL. (m3)	PARCIAL	TOTAL
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL												
1.1	ADM	PRÓPRIA	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	UN									1,00
1.1.1	Administração local				1,00							1,00	
2	ACADEMIA DE SAÚDE												
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES												
2.1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2									1,50
2.1.1.1	Placa de obra							1,50	1,00	1,50		1,50	
2.1.2	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2									206,00
2.1.2.1	Entornos da academia									206,00		206,00	
2.1.3	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2									5,67
2.1.3.1	Portas deterioradas					3,000000	0,90		2,10	1,89		5,67	
2.1.4	C4913	SEINFRA	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2									68,92
2.1.4.1	Academia de saúde					0,500000				137,84		68,92	
2.1.5	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN									4,00
2.1.5.1	Banheiros				4,00							4,00	
2.1.6	C1056	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	M2									18,40
2.1.6.1	Cômodos									18,40		18,40	
2.2	ESQUADRIAS												
2.2.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2									5,67
2.2.1.1	Depósito e banheiros					3,000000		0,90	2,10	1,89		5,67	
2.3	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS												
2.3.1	00631/ORSE	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR	PT									4,00
2.3.1.1	Academia de saúde				4,00							4,00	
2.3.2	00625/ORSE	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 2, EM TETO OU PAREDE	PT									11,00
2.3.2.1	Academia de saúde				11,00							11,00	
2.3.3	00627/ORSE	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA SIMPLES COM REPOSIÇÃO DA TOMADA	PT									1,00
2.3.3.1	Academia de saúde				1,00							1,00	
2.3.4	13671/ORSE	ORSE	LUMINÁRIA PLAFON DE SOBROPOR EM LED 29.5X29.5 CM, 24W 4000K BIVOLT, AVANT OU SIMILAR	UN									7,00
2.3.4.1	Academia de saúde				7,00							7,00	
2.3.5	08386/ORSE	ORSE	LUMINÁRIA C/02 PÉTALAS, C/ ALOJAM. P/ EQUIP., EM CH. DE ALUM., PINTADO C/ EPOXI PRETO, REFLETOR EM CH. ALUMÍNIO DE ALTO BRILHO, DIFUSOR EM VIDRO TEMP., INCL. SUPORTE P/FIXAÇÃO EM POSTE RETO C/02 BRAÇOS, REF. CW-580D/5-AL, TECNOLUX OU SIMILAR, COMPLETA	UN									4,00
2.3.5.1	Academia de saúde				4,00							4,00	
2.4	LOUÇAS E METAIS												
2.4.1	95471	SINAPI	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA PARA PCD SEM FURO FRONTAL, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO, SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	UN									2,00
2.4.1.1	Banheiros				2,00							2,00	
2.4.2	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN									2,00
2.4.2.1	Banheiros				2,00							2,00	
2.4.3	07350/ORSE	ORSE	LAVATÓRIO LOUÇA DE CANTO (DECA-IZY, REF L-10117 OU SIMILAR) SEM COLUNA, C/ SIFÃO CROMADO, VÁLVULA CROMADA, ENGATE CROMADO, EXCLUSIVE TORNEIRA	UN									2,00
2.4.3.1	Banheiros				2,00							2,00	
2.4.4	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN									2,00
2.4.4.1	Banheiros				2,00							2,00	

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA ACADEMIA DE SAÚDE E POSTO DE SAÚDE MÃE JULIANA, NA LOCALIDADE INGAZEIRA
MEMÓRIA DE CÁLCULO

DATA BASE: SINAPI PI 02/2026, SEINFRA CE 28, ORSE SE 01/2026, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 113,78 BDI (%): 25,00

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	COEF.	COMP. (m)	LARG. (m)	ALT. (m)	ÁREA (m2)	VOL. (m3)	PARCIAL	TOTAL
2.4.5	95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PEÇAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN									2,00
2.4.5.1	Banheiros				2,00							2,00	
2.5	PISOS												
2.5.1	101864	SINAPI	REASSENTAMENTO DE BLOCOS RETANGULAR PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESSURA DE 8 CM, EM VIA/ESTACIONAMENTO, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS RETANGULAR - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	M2									22,46
2.5.1.1	Manutenção					0,350000				64,17		22,46	
2.5.2	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2									30,54
2.5.2.1	Manutenção					0,300000				101,81		30,54	
2.5.3	101749	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:5 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_02/2026	M2									92,00
2.5.3.1	Manutenção									92,00		92,00	
2.6	COBERTURA												
2.6.1	100393	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO DE MADEIRA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2									76,86
2.6.1.1	Cobertura da academia									76,86		76,86	
2.6.2	100392	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA DE MADEIRA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2									76,86
2.6.2.1	Cobertura da academia									76,86		76,86	
2.6.3	100330	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2									76,86
2.6.3.1	Cobertura da academia									76,86		76,86	
2.6.4	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN									1,00
2.6.4.1	Tesoura de madeira selada				1,00							1,00	
2.6.5	92614	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 9 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN									1,00
2.6.5.1	Substituição da tesoura de madeira				1,00							1,00	
2.7	PINTURA												
2.7.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2									137,84
2.7.1.1	Edificação									137,84		137,84	
2.7.2	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2									76,86
2.7.2.1	Verniz do madeiramento									76,86		76,86	
2.7.3	100759	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2									15,00
2.7.3.1	Pintura em superfícies metálicas									15,00		15,00	
2.7.4	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2									64,17
2.7.4.1	Pintura de piso na cor azul									64,17		64,17	
2.8	SERVIÇOS COMPLEMENTARES												
2.8.1	12436/ORSE	ORSE	RAMPA PADRÃO (TRAPEZOIDAL) PARA ACESSO DE DEFICIENTES EM PASSEIO PÚBLICO, EM CONCRETO SIMPLES FCK=25MPA, DESEMPOLADA, PINTADA EM NOVACOR, 02 DEMÃOS E PISO TÁTIL DE ALERTA/DIRECIONAL. REV 01_07/2025	UN									4,00
2.8.1.1	Acessibilidade				4,00							4,00	
2.8.2	01954/ORSE	ORSE	FORRO DE GESSO COMUM, EM PLACAS 60X60 CM, INCLUSIVE MADEIRAMENTO COM RIPÕES 3,5CM X 5,5CM, INSTALADO	M2									18,40
2.8.2.1	Cômodos									18,40		18,40	

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA ACADEMIA DE SAÚDE E POSTO DE SAÚDE MÃE JULIANA, NA LOCALIDADE INGAZEIRA
MEMÓRIA DE CÁLCULO

DATA BASE: SINAPI PI 02/2026, SEINFRA CE 28, ORSE SE 01/2026, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 113,78 BDI (%): 25,00

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	COEF.	COMP. (m)	LARG. (m)	ALT. (m)	ÁREA (m2)	VOL. (m3)	PARCIAL	TOTAL
2.8.3	00026/ORSE	ORSE	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO	M3									12,00
2.8.3.1	Entulho gerado												
2.8.4	02450/ORSE	ORSE	LIMPEZA GERAL	M2									263,20
2.8.4.1	Limpeza final												
3	POSTO DE SAÚDE MÃE JULIANA												
3.1	SERVIÇOS PRELIMINARES												
3.1.1	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2									237,00
3.1.1.1	Capina												
3.1.2	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2									68,00
3.1.2.1	Reboco deteriorado												
3.1.3	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN									2,00
3.1.3.1	Peças sanitárias												
3.1.3.1					2,00								2,00
3.2	REVESTIMENTOS												
3.2.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2									68,00
3.2.1.1	Item 3.1.2												
3.2.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2									68,00
3.2.2.1	Item 3.1.2												
3.2.2.1										68,00			68,00
3.3	PISOS												
3.3.1	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3									4,56
3.3.1.1	Entorno da edificação												
3.3.1.1							38,00	1,50	0,08		4,56		4,56
3.4	COBERTURA												
3.4.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M2									88,00
3.4.1.1	Edificação												
3.4.1.1										88,00			88,00
3.4.2	94224	SINAPI	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2019	M									23,00
3.4.2.1	Beirais												
3.4.2.1							23,00						23,00
3.5	PINTURA												
3.5.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2									396,50
3.5.1.1	Edificação interna e externa												
3.5.1.1										396,50			396,50
3.5.2	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2									57,00
3.5.2.1	Calçada												
3.5.2.1							38,00	1,50		57,00			57,00
3.5.3	100741	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2									8,80
3.5.3.1	Gradil e portão												
3.5.3.1							11,00		0,80	8,80			8,80
3.6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS												
3.6.1	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN									12,00
3.6.1.1	Edificação												
3.6.1.1					12,00								12,00
3.6.2	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M									300,00
3.6.2.1	Circuitos ar-condicionado												
3.6.2.1							300,00						300,00
3.6.3	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN									2,00

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA ACADEMIA DE SAÚDE E POSTO DE SAÚDE MÃE JULIANA, NA LOCALIDADE INGAZEIRA
MEMÓRIA DE CÁLCULO

DATA BASE: SINAPI PI 02/2026, SEINFRA CE 28, ORSE SE 01/2026, SEM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS (%): 113,78 BDI (%): 25,00

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	COEF.	COMP. (m)	LARG. (m)	ALT. (m)	ÁREA (m2)	VOL. (m3)	PARCIAL	TOTAL
3.6.3.1			Circuitos		2,00							2,00	
3.6.4	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN									2,00
3.6.4.1			Circuitos		2,00							2,00	
3.6.5	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M									100,00
3.6.5.1			Circuitos				100,00					100,00	
3.6.6	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN									2,00
3.6.6.1			Circuitos		2,00							2,00	
3.6.7	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN									2,00
3.6.7.1			Circuitos		2,00							2,00	
3.6.8	C0326	SEINFRA	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2.40M	UN									2,00
3.6.8.1			Circuitos		2,00							2,00	
3.7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS												
3.7.1	86932	SINAPI	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN									1,00
3.7.1.1			Banheiro		1,00							1,00	
3.7.2	86903	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *54 X 44* CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN									1,00
3.7.2.1			Banheiro		1,00							1,00	
3.8	SERVIÇOS COMPLEMENTARES												
3.8.1	03223/ORSE	ORSE	BANCO DE CONCRETO PRE-MOLDADO COM ENCOSTO E PINTURA (PADRÃO EMURB)	UN									4,00
3.8.1.1			Edificação		4,00							4,00	
3.8.2	02450/ORSE	ORSE	LIMPEZA GERAL	M2									112,00
3.8.2.1			Edificação							112,00		112,00	

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA ACADEMIA DE SAÚDE E POSTO DE SAÚDE MÃE JULIANA, NA LOCALIDADE INGAZEIRA
PLANILHA DE COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

DATA BASE: SINAPI PI 02/2026, SEINFRA CE 28, ORSE SE 01/2026, SEM DESONERAÇÃO				LEIS SOCIAIS (%): 113,78		BDI (%): 25,00	
CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
ADM		PRÓPRIA	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	UN		10.099,00	
COMPOSICAO	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20	141,05	2.821,00
COMPOSICAO	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120	60,65	7.278,00
TOTAL SEM BDI - ADM							10.099,00
TAXA DE BDI (25,00 %)							2.524,75
TOTAL COM BDI - ADM							12.623,75
CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
SINAV	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2		467,20	
COMPOSICAO	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	0,5	26,37	13,18
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,1186	23,66	26,46
COMPOSICAO	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3729	28,78	10,73
INSUMO	5069	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	KG	0,0132	20,74	0,27
INSUMO	5065	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	KG	0,0113	38,70	0,43
INSUMO	4813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	1	400,00	400,00
INSUMO	4509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	3,2083	5,03	16,13
TOTAL SEM BDI - 103689							467,20
TAXA DE BDI (25,00 %)							116,80
TOTAL COM BDI - 103689							584,00
CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
SUPRV	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2		5,04	
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2132	23,66	5,04
TOTAL SEM BDI - 98524							5,04
TAXA DE BDI (25,00 %)							1,26
TOTAL COM BDI - 98524							6,30
CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
DEMO	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2		10,47	
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3075	23,66	7,27
COMPOSICAO	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1087	29,47	3,20
TOTAL SEM BDI - 97644							10,47
TAXA DE BDI (25,00 %)							2,62
TOTAL COM BDI - 97644							13,09
CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
	C4913	SEINFRA	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2		8,10	
INSUMO	12543	SEINFRA	SERVENTE	H	0,4	20,26	8,10
TOTAL SEM BDI - C4913							8,10
TAXA DE BDI (25,00 %)							2,03
TOTAL COM BDI - C4913							10,13
CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
DEMO	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN		13,85	
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4096	23,66	9,69
COMPOSICAO	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1448	28,79	4,16
TOTAL SEM BDI - 97663							13,85
TAXA DE BDI (25,00 %)							3,46
TOTAL COM BDI - 97663							17,31
CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
	C1056	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	M2		4,30	
INSUMO	12391	SEINFRA	PEDREIRO	H	0,1	26,86	2,68
INSUMO	12543	SEINFRA	SERVENTE	H	0,08	20,26	1,62
TOTAL SEM BDI - C1056							4,30
TAXA DE BDI (25,00 %)							1,08
TOTAL COM BDI - C1056							5,38
CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
ESQUP	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2		595,71	
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1568136	23,66	3,71
COMPOSICAO	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5548789	29,47	16,35
INSUMO	39025	SINAPI	PORTA DE ABRIR, TIPO VENEZIANA, EM ALUMINIO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, 90 CM X 210 CM (LARGURA X ALTURA), SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	UN	0,5473	676,18	370,07
INSUMO	36888	SINAPI	GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	M	6,8504	23,23	159,13
INSUMO	7568	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	4,8166	0,61	2,93
INSUMO	142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	310ML	0,8829	49,30	43,52
TOTAL SEM BDI - 91341							595,71
TAXA DE BDI (25,00 %)							148,93
TOTAL COM BDI - 91341							744,64
CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
	00631/ORSE	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR	PT		16,81	
INSUMO	01117/ORSE	ORSE	INTERRUPTOR EMBUTIR 01 SEÇÃO SIMPLES COM PLACA	UN	1	3,40	3,40
INSUMO	2436	SINAPI	ELETRICISTA (HORISTA)	H	0,5	21,80	10,90
INSUMO	20111	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	UN	0,025	25,44	0,63
COMPOSICAO	10552/ORSE	ORSE	ENCARGOS COMPLEMENTARES - ELETRICISTA	H	0,5	3,76	1,88
TOTAL SEM BDI - 00631/ORSE							16,81
TAXA DE BDI (25,00 %)							4,20
TOTAL COM BDI - 00631/ORSE							21,01
CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA ACADEMIA DE SAÚDE E POSTO DE SAÚDE MÃE JULIANA, NA LOCALIDADE INGAZEIRA
PLANILHA DE COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

DATA BASE:	SINAPI PI 02/2026, SEINFRA CE 28, ORSE SE 01/2026, SEM DESONERAÇÃO	LEIS SOCIAIS (%):	113,78	BDI (%):	25,00	
	00625/ORSE	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 2, EM TETO OU PAREDE	PT	102,04	
INSUMO	10394/ORSE	ORSE	BUCHA EM LIGA ZAMAK PARA ELETRODUTO 16MM, D=1/2"	UN	0,6	0,21
INSUMO	2436	SINAPI	ELETRICISTA (HORISTA)	H	1,62	35,31
INSUMO	2557	SINAPI	CAIXA DE LUZ "4 X 4" EM ACO ESMALTADA	UN	0,3	1,00
INSUMO	2673	SINAPI	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1/2", SEM LUVA	M	1,35	5,88
INSUMO	6111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	H	1,47	23,43
INSUMO	11891	SINAPI	CORDAO DE COBRE, FLEXIVEL, TORCIDO, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/D, 300 V, 2 CONDUTORES DE 2,5 MM2	M	3,3	23,06
INSUMO	20111	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	UN	0,045	1,14
INSUMO	43132	SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,006	0,12
COMPOSICAO	10549/ORSE	ORSE	ENCARGOS COMPLEMENTARES - SERVENTE	H	1,47	5,80
COMPOSICAO	10552/ORSE	ORSE	ENCARGOS COMPLEMENTARES - ELETRICISTA	H	1,62	6,09
TOTAL SEM BDI - 00625/ORSE						102,04
TAXA DE BDI (25,00 %)						25,51
TOTAL COM BDI - 00625/ORSE						127,55

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
	00627/ORSE	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA SIMPLES COM REPOSIÇÃO DA TOMADA	PT		23,81	
INSUMO	09096/ORSE	ORSE	TOMADA 2P + T, ABNT, DE EMBUTIR, 10 A, COM PLACA EM PVC	UN	1	10,40	10,40
INSUMO	2436	SINAPI	ELETRICISTA (HORISTA)	H	0,5	21,80	10,90
INSUMO	20111	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	UN	0,025	25,44	0,63
COMPOSICAO	10552/ORSE	ORSE	ENCARGOS COMPLEMENTARES - ELETRICISTA	H	0,5	3,76	1,88
TOTAL SEM BDI - 00627/ORSE						23,81	
TAXA DE BDI (25,00 %)						5,95	
TOTAL COM BDI - 00627/ORSE						29,76	

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
	13671/ORSE	ORSE	LUMINÁRIA PLAFON DE SOBROPOR EM LED 29.5X29.5 CM, 24W 4000K BIVOLT, AVANT OU SIMILAR	UN		93,28	
INSUMO	14478/ORSE	ORSE	LUMINÁRIA PLAFON DE SOBROPOR EM LED 29.5X29.5 CM, 24W 4000K BIVOLT, AVANT OU SIMILAR	UN	1	70,56	70,56
INSUMO	2436	SINAPI	ELETRICISTA (HORISTA)	H	0,5	21,80	10,90
INSUMO	6111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	H	0,5	15,94	7,97
COMPOSICAO	10549/ORSE	ORSE	ENCARGOS COMPLEMENTARES - SERVENTE	H	0,5	3,95	1,97
COMPOSICAO	10552/ORSE	ORSE	ENCARGOS COMPLEMENTARES - ELETRICISTA	H	0,5	3,76	1,88
TOTAL SEM BDI - 13671/ORSE						93,28	
TAXA DE BDI (25,00 %)						23,32	
TOTAL COM BDI - 13671/ORSE						116,60	

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
	08386/ORSE	ORSE	LUMINÁRIA C/02 PÉTALAS, C/ ALOJAM. P/ EQUIP., EM CH. DE ALUM., PINTADO C/ EPOXI PRETO, REFLETOR EM CH. ALUMÍNIO DE ALTO BRILHO, DIFUSOR EM VIDRO TEMP., INCL. SUPORTE P/FIXAÇÃO EM POSTE RETO C/02 BRAÇOS, REF. CW-580D/5-AL, TECNOLUX OU SIMILAR, COMPLETA	UN		1.898,42	
INSUMO	01110/ORSE	ORSE	IGNITOR P/ LÂMPADAS VAPOR SÓDIO, TENSÃO PARTIDA 3000 A 4500V (PHILIPS REF.S50 OU SIMILAR)	UN	2	23,00	46,00
INSUMO	01319/ORSE	ORSE	LÂMPADA VAPOR SÓDIO ALTA PRESSÃO 400 W (PHILIPS REF. SON 400W OU SIMILAR)	UN	2	47,50	95,00
INSUMO	01922/ORSE	ORSE	REATOR P/ LÂMPADA VAPOR SÓDIO 400W - INTERNO	UN	2	110,00	220,00
INSUMO	08673/ORSE	ORSE	LUMINÁRIA C/ 02 PÉTALAS C/ ALOJAMENTO P/ EQUIP., EM CH. DE ALUMÍNIO, PINTADO C/ EPOXI PRETO, REFLETOR EM CH. ALUMÍNIO DE ALTO BRILHO, DIFUSOR EM VIDRO TEMP., INCL. SUPORTE P/FIXAÇÃO EM POSTE RETO C/ 02 BRAÇOS, REF. CW-580D/5-AL, TECNOLUX OU SIMILAR	UN	1	1.537,42	1.537,42
TOTAL SEM BDI - 08386/ORSE						1.898,42	
TAXA DE BDI (25,00 %)						474,61	
TOTAL COM BDI - 08386/ORSE						2.373,03	

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
LOUC	95471	SINAPI	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA PARA PCD SEM FURO FRONTAL, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO, SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	UN		839,95	
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,8175147	23,66	19,34
COMPOSICAO	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,4805942	28,79	42,62
INSUMO	37329	SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	KG	0,022035	90,28	1,98
INSUMO	36520	SINAPI	BACIA SANITARIA (VASO) CONVENCIONAL PARA PCD, SEM FURO FRONTAL, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	UN	1	716,29	716,29
INSUMO	11686	SINAPI	CONJUNTO DE LIGACAO PARA VASO / BACIA SANITARIA, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ANEL DE EXPANSAO (TUBO 1.1/2" X 20 CM)	UN	1	10,47	10,47
INSUMO	6138	SINAPI	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	UN	1	9,77	9,77
INSUMO	4384	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORÇA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	UN	2	19,74	39,48
TOTAL SEM BDI - 95471						839,95	
TAXA DE BDI (25,00 %)						209,99	
TOTAL COM BDI - 95471						1.049,94	

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
LOUC	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN		44,80	
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0436807	23,66	1,03
COMPOSICAO	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1137997	28,79	3,27
INSUMO	377	SINAPI	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	UN	1	40,50	40,50
TOTAL SEM BDI - 100849						44,80	
TAXA DE BDI (25,00 %)						11,20	
TOTAL COM BDI - 100849						56,00	

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
-------------	--------	-------	-----------	-------	-------	----------------	-------------

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA ACADEMIA DE SAÚDE E POSTO DE SAÚDE MÃE JULIANA, NA LOCALIDADE INGAZEIRA
PLANILHA DE COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

DATA BASE: SINAPI PI 02/2026, SEINFRA CE 28, ORSE SE 01/2026, SEM DESONERAÇÃO				LEIS SOCIAIS (%):		113,78	BDI (%):	25,00
	07350/ORSE	ORSE	LAVATÓRIO LOUÇA DE CANTO (DECA-IZY, REF L-10117 OU SIMILAR) SEM COLUNA, C/ SIFÃO CROMADO, VÁLVULA CROMADA, ENGATE CROMADO, EXCLUSIVE TORNEIRA	UN		653,61		
INSUMO	00982/ORSE	ORSE	FIXAÇÃO P/ LAVATÓRIO - PARAFUSOS (DECA - REF: SP-7 OU SIMILAR)	CJ	1	29,15		29,15
INSUMO	02384/ORSE	ORSE	VÁLVULA DE ESCOAMENTO PARA LAVATÓRIO, DECA 1602C OU SIMILAR	UN	1	42,79		42,79
INSUMO	06969/ORSE	ORSE	LAVATÓRIO LOUÇA, DE CANTO, LINHA IZY, REF. 10117, DECA OU SIMILAR	UN	1	249,00		249,00
INSUMO	2696	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	H	1,75	21,80		38,15
INSUMO	6111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	H	1,75	15,94		27,89
INSUMO	6136	SINAPI	SIFAO EM METAL CROMADO PARA PIA OU LAVATORIO, 1 X 1.1/2"	UN	1	205,80		205,80
INSUMO	11683	SINAPI	ENGATE / RABICHO FLEXIVEL INOX 1/2" X 30 CM	UN	1	47,19		47,19
COMPOSICAO	10549/ORSE	ORSE	ENCARGOS COMPLEMENTARES - SERVENTE	H	1,75	3,95		6,91
COMPOSICAO	10554/ORSE	ORSE	ENCARGOS COMPLEMENTARES - ENCANADOR	H	1,75	3,85		6,73
TOTAL SEM BDI - 07350/ORSE								653,61
TAXA DE BDI (25,00 %)								163,40
TOTAL COM BDI - 07350/ORSE								817,01

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)	
LOUC	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN		152,85		
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0356343	23,66	0,84	
COMPOSICAO	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0928366	28,79	2,67	
INSUMO	36791	SINAPI	TORNEIRA METALICA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, BICA ALTA, COM AREJADOR	UN	1	149,34	149,34	
TOTAL SEM BDI - 86915								152,85
TAXA DE BDI (25,00 %)								38,21
TOTAL COM BDI - 86915								191,06

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)	
LOUC	95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PEÇAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN		261,04		
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,8662572	23,66	20,49	
COMPOSICAO	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,256828	28,79	64,97	
INSUMO	39398	SINAPI	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS	UN	1	175,58	175,58	
TOTAL SEM BDI - 95546								261,04
TAXA DE BDI (25,00 %)								65,26
TOTAL COM BDI - 95546								326,30

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)	
RECOP	101864	SINAPI	REASSENTAMENTO DE BLOCOS RETANGULAR PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESSURA DE 8 CM, EM VIA/ESTACIONAMENTO, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS RETANGULAR - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	M2		36,92		
COMPOSICAO	97635	SINAPI	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1	19,07	19,07	
COMPOSICAO	91278	SINAPI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHI	0,0966	0,72	0,06	
COMPOSICAO	91277	SINAPI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHP	0,0055	9,99	0,05	
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2041	23,66	4,82	
COMPOSICAO	88260	SINAPI	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2041	29,26	5,97	
INSUMO	4741	SINAPI	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	M3	0,0064	245,25	1,56	
INSUMO	370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	0,0568	95,00	5,39	
TOTAL SEM BDI - 101864								36,92
TAXA DE BDI (25,00 %)								9,23
TOTAL COM BDI - 101864								46,15

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)	
ACES	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2		149,09		
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,279	23,66	30,26	
COMPOSICAO	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,639	29,47	18,83	
INSUMO	36178	SINAPI	PISO TATIL / PODOTATIL, LADRILHO HIDRAULICO/CONCRETO, *40 X 40* CM, E= 2,5* CM, PADRAO TATIL ALERTA OU DIRECIONAL, COR NATURAL	UN	6,4375	13,57	87,35	
INSUMO	34357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	KG	0,24	4,28	1,02	
INSUMO	34353	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC II	KG	8,62	1,35	11,63	
TOTAL SEM BDI - 104658								149,09
TAXA DE BDI (25,00 %)								37,27
TOTAL COM BDI - 104658								186,36

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)	
PISOS	101749	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:5 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_02/2026	M2		57,69		
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,218505	23,66	5,16	
COMPOSICAO	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,43701	29,47	12,87	
COMPOSICAO	87304	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:5 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,053	678,71	35,97	
INSUMO	3671	SINAPI	JUNTA PLASTICA DE DILATAÇÃO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	M	1	3,15	3,15	
INSUMO	1379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	0,5	1,08	0,54	
TOTAL SEM BDI - 101749								57,69
TAXA DE BDI (25,00 %)								14,42
TOTAL COM BDI - 101749								72,11

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
ESTRC	100393	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO DE MADEIRA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2		19,19	

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA ACADEMIA DE SAÚDE E POSTO DE SAÚDE MÃE JULIANA, NA LOCALIDADE INGAZEIRA
PLANILHA DE COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

DATA BASE: SINAPI PI 02/2026, SEINFRA CE 28, ORSE SE 01/2026, SEM DESONERAÇÃO				LEIS SOCIAIS (%):		113,78	BDI (%):	25,00
COMPOSICAO	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHI	0,0069	28,01	0,19	
COMPOSICAO	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	0,0034	29,22	0,09	
COMPOSICAO	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3296	28,78	9,48	
COMPOSICAO	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1586	23,66	3,75	
INSUMO	39027	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	KG	0,05	20,32	1,01	
INSUMO	4430	SINAPI	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,4672968	10,00	4,67	
TOTAL SEM BDI - 100393								19,19
TAXA DE BDI (25,00 %)								4,80
TOTAL COM BDI - 100393								23,99

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTES	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)	
ESTRC	100392	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA DE MADEIRA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2		15,19		
COMPOSICAO	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHI	0,0379	28,01	1,06	
COMPOSICAO	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	0,0188	29,22	0,54	
COMPOSICAO	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0739	28,78	2,12	
COMPOSICAO	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2504	23,66	5,92	
INSUMO	20247	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	KG	0,03	22,53	0,67	
INSUMO	4408	SINAPI	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	2,5724553	1,90	4,88	
TOTAL SEM BDI - 100392								15,19
TAXA DE BDI (25,00 %)								3,80
TOTAL COM BDI - 100392								18,99

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTES	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)	
TELHA	100330	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2		18,36		
COMPOSICAO	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHI	0,0103	28,01	0,28	
COMPOSICAO	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	0,0074	29,22	0,21	
COMPOSICAO	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,183	28,49	5,21	
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,285	23,66	6,74	
INSUMO	7173	SINAPI	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	MIL	0,0055	1.077,20	5,92	
TOTAL SEM BDI - 100330								18,36
TAXA DE BDI (25,00 %)								4,59
TOTAL COM BDI - 100330								22,95

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTES	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)	
DEMO	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN		206,98		
COMPOSICAO	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,1699	28,49	61,82	
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6,1356	23,66	145,16	
TOTAL SEM BDI - 97652								206,98
TAXA DE BDI (25,00 %)								51,75
TOTAL COM BDI - 97652								258,73

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTES	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)	
ESTRC	92614	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 9 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN		1.606,28		
COMPOSICAO	92257	SINAPI	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 8,0 M E MENORES QUE 10,0 M, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PE	UN	1	314,61	314,61	
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,8653	23,66	20,47	
COMPOSICAO	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,115	22,67	70,61	
INSUMO	40598	SINAPI	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3 MM, H = 125 MM, L = 50 MM (5,07 KG/M)	KG	100,117797	8,45	845,99	
INSUMO	10997	SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	KG	0,522	32,92	17,18	
INSUMO	4777	SINAPI	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4"	KG	42,0726694	8,02	337,42	
TOTAL SEM BDI - 92614								1.606,28
TAXA DE BDI (25,00 %)								401,57
TOTAL COM BDI - 92614								2.007,85

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTES	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)	
PINTI	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2		13,15		
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0544	23,66	1,28	
COMPOSICAO	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1631	31,50	5,13	
INSUMO	7356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	L	0,2285	29,51	6,74	
TOTAL SEM BDI - 88489								13,15
TAXA DE BDI (25,00 %)								3,29
TOTAL COM BDI - 88489								16,44

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTES	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
-------------	--------	--------	-----------	-------	-------	----------------	-------------

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA ACADEMIA DE SAÚDE E POSTO DE SAÚDE MÃE JULIANA, NA LOCALIDADE INGAZEIRA
PLANILHA DE COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

DATA BASE: SINAPI PI 02/2026, SEINFRA CE 28, ORSE SE 01/2026, SEM DESONERAÇÃO				LEIS SOCIAIS (%):		113,78	BDI (%):		25,00
PINTM	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2			23,03		
COMPOSICAO	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4718		31,50		14,86
INSUMO	10481	SINAPI	VERNIZ MARITIMO PREMIUM PARA MADEIRA, COM FILTRO SOLAR, BRILHANTE, USO INTERNO E EXTERNO	L	0,1804		40,15		7,24
INSUMO	5318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	L	0,0271		34,56		0,93
TOTAL SEM BDI - 102213									23,03
TAXA DE BDI (25,00 %)									5,76
TOTAL COM BDI - 102213									28,79
CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.		P. UNIT. (R\$)		TOTAL (R\$)
PINTSM	100759	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2			53,89		
COMPOSICAO	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,0531		31,50		33,17
INSUMO	7292	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM BRILHANTE	L	0,4134		39,79		16,44
INSUMO	5318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	L	0,124		34,56		4,28
TOTAL SEM BDI - 100759									53,89
TAXA DE BDI (25,00 %)									13,47
TOTAL COM BDI - 100759									67,36
CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.		P. UNIT. (R\$)		TOTAL (R\$)
PINTP	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2			21,45		
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,115		23,66		2,72
COMPOSICAO	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,275		31,50		8,66
INSUMO	12815	SINAPI	FITA CREPE ROLO DE *25* MM X 50 M	UN	0,01		12,05		0,12
INSUMO	7348	SINAPI	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	L	0,427		19,79		8,45
INSUMO	6085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	L	0,16		9,40		1,50
TOTAL SEM BDI - 102491									21,45
TAXA DE BDI (25,00 %)									5,36
TOTAL COM BDI - 102491									26,81
CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.		P. UNIT. (R\$)		TOTAL (R\$)
	12436/ORSE	ORSE	RAMPA PADRÃO (TRAPEZOIDAL) PARA ACESSO DE DEFICIENTES EM PASSEIO PÚBLICO, EM CONCRETO SIMPLES FCK=25MPA, DESEMPOLADA, PINTADA EM NOVACOR, 02 DEMÃOS E PISO TÁTIL DE ALERTA/DIRECIONAL. REV 01_07/2025	UN			449,05		
COMPOSICAO	00077/ORSE	ORSE	ATERRO DE CAIXÃO DE EDIFICAÇÃO, COM FORNEC. DE AREIA, ADENSADA COM ÁGUA	M3	0,4		173,67		69,46
COMPOSICAO	00098/ORSE	ORSE	CONCRETO SIMPLES USINADO FCK=25MPA, BOMBEADO, LANÇADO E ADENSADO EM SUPERESTRUTURA	M3	0,26		677,27		176,09
COMPOSICAO	02323/ORSE	ORSE	PINTURA P/ PISO C/ APLICAÇÃO DE 2 DEMÃOS TINTA NOVACOR, CORES CERÂMICA, CONCRETO, VERDE OU AZUL - APLICAÇÃO C/ RÔLO R1	M2	0,75		9,79		7,34
COMPOSICAO	02497/ORSE	ORSE	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA OU CAVA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, PROFUNDIDADE ATÉ 1,50M	M3	0,4		59,67		23,86
COMPOSICAO	02624/ORSE	ORSE	REMOÇÃO E REPOSIÇÃO DE MEIO-FIO	M	2,2		21,18		46,59
COMPOSICAO	03644/ORSE	ORSE	ACABAMENTO DE SUPERFÍCIE DE PISO DE CONCRETO COM DESEMPOLAMENTO MANUAL	M2	2,64		18,18		47,99
COMPOSICAO	04864/ORSE	ORSE	PISO TÁTIL DIRECIONAL E DE ALERTA, EM CONCRETO COLORIDO, P/DEFICIENTES VISUAIS, DIMENSÕES 30X30CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE	M2	0,45		160,61		72,27
COMPOSICAO	09182/ORSE	ORSE	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO COM MARTELETE E COMPRESSOR	M3	0,17		32,06		5,45
TOTAL SEM BDI - 12436/ORSE									449,05
TAXA DE BDI (25,00 %)									112,26
TOTAL COM BDI - 12436/ORSE									561,31
CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.		P. UNIT. (R\$)		TOTAL (R\$)
	01954/ORSE	ORSE	FORRO DE GESSO COMUM, EM PLACAS 60X60 CM, INCLUSIVE MADEIRAMENTO COM RIPÕES 3,5CM X 5,5CM, INSTALADO	M2			113,28		
INSUMO	01775/ORSE	ORSE	FORRO DE GESSO, EM PLACAS 60X60 CM, SEM MADEIRAMENTO PARA FIXAÇÃO, SOB TELHADO	M2	1,05		30,00		31,50
INSUMO	08876/ORSE	ORSE	RIPÃO MASSARANDUBA SERRADA 5,5CM X 3,5CM	M	1,7		28,87		49,07
INSUMO	1213	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS PARA CONCRETO (HORISTA)	H	0,5		21,80		10,90
INSUMO	6111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	H	1		15,94		15,94
COMPOSICAO	10549/ORSE	ORSE	ENCARGOS COMPLEMENTARES - SERVENTE	H	1		3,95		3,95
COMPOSICAO	10551/ORSE	ORSE	ENCARGOS COMPLEMENTARES - CARPINTEIRO	H	0,5		3,85		1,92
TOTAL SEM BDI - 01954/ORSE									113,28
TAXA DE BDI (25,00 %)									28,32
TOTAL COM BDI - 01954/ORSE									141,60
CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.		P. UNIT. (R\$)		TOTAL (R\$)
	00026/ORSE	ORSE	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO	M3			19,89		
INSUMO	6111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	H	1		15,94		15,94
COMPOSICAO	10549/ORSE	ORSE	ENCARGOS COMPLEMENTARES - SERVENTE	H	1		3,95		3,95
TOTAL SEM BDI - 00026/ORSE									19,89
TAXA DE BDI (25,00 %)									4,97
TOTAL COM BDI - 00026/ORSE									24,86
CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.		P. UNIT. (R\$)		TOTAL (R\$)
	02450/ORSE	ORSE	LIMPEZA GERAL	M2			2,77		
INSUMO	01997/ORSE	ORSE	SABÃO EM PÓ	KG	0,005		10,66		0,05
INSUMO	02414/ORSE	ORSE	VASSOURA PIAÇAVA	UN	0,05		14,87		0,74
INSUMO	6111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	H	0,1		15,94		1,59
COMPOSICAO	10549/ORSE	ORSE	ENCARGOS COMPLEMENTARES - SERVENTE	H	0,1		3,95		0,39
TOTAL SEM BDI - 02450/ORSE									2,77
TAXA DE BDI (25,00 %)									0,69
TOTAL COM BDI - 02450/ORSE									3,46
CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.		P. UNIT. (R\$)		TOTAL (R\$)
DEMO	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2			12,55		
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3872		23,66		9,16
COMPOSICAO	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1151		29,47		3,39
TOTAL SEM BDI - 97631									12,55
TAXA DE BDI (25,00 %)									3,14
TOTAL COM BDI - 97631									15,69
CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.		P. UNIT. (R\$)		TOTAL (R\$)

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA ACADEMIA DE SAÚDE E POSTO DE SAÚDE MÃE JULIANA, NA LOCALIDADE INGAZEIRA
PLANILHA DE COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

DATA BASE: SINAPI PI 02/2026, SEINFRA CE 28, ORSE SE 01/2026, SEM DESONERAÇÃO				LEIS SOCIAIS (%):		113,78	BDI (%):		25,00
CHAP	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2		5,58			
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0255	23,66		0,60	
COMPOSICAO	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0681	29,47		2,00	
COMPOSICAO	87377	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,0037	807,63		2,98	
TOTAL SEM BDI - 87878								5,58	
TAXA DE BDI (25,00 %)								1,40	
TOTAL COM BDI - 87878								6,98	

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
MASSI	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2		43,85	
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2362	23,66	5,58
COMPOSICAO	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4724	29,47	13,92
COMPOSICAO	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,0304	801,30	24,35
TOTAL SEM BDI - 87530							43,85
TAXA DE BDI (25,00 %)							10,96
TOTAL COM BDI - 87530							54,81

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
PASS	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3		1.027,65	
COMPOSICAO	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,2315	679,29	836,54
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,0417	23,66	71,96
COMPOSICAO	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,4149	29,47	41,69
COMPOSICAO	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,6268	28,78	46,81
INSUMO	5068	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	KG	0,2994	20,34	6,08
INSUMO	4517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	2,5	3,46	8,65
INSUMO	4509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	3,125	5,03	15,71
INSUMO	2692	SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	L	0,0213	9,88	0,21
TOTAL SEM BDI - 94990							1.027,65
TAXA DE BDI (25,00 %)							256,91
TOTAL COM BDI - 94990							1.284,56

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M2		56,08	
INSUMO	12391	SEINFRA	PEDREIRO	H	1,1	26,86	29,54
INSUMO	12543	SEINFRA	SERVENTE	H	1,1	20,26	22,28
INSUMO	12045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	6	0,71	4,26
TOTAL SEM BDI - C2200							56,08
TAXA DE BDI (25,00 %)							14,02
TOTAL COM BDI - C2200							70,10

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
TELHA	94224	SINAPI	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2019	M		28,69	
COMPOSICAO	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,433	28,49	12,33
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,433	23,66	10,24
COMPOSICAO	87337	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019	M3	0,0095	644,51	6,12
TOTAL SEM BDI - 94224							28,69
TAXA DE BDI (25,00 %)							7,17
TOTAL COM BDI - 94224							35,86

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
PINTSM	100741	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2		27,21	
COMPOSICAO	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5266	31,50	16,58
INSUMO	7311	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTÉTICO PREMIUM ACETINADO	L	0,2067	41,10	8,49
INSUMO	5318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	L	0,062	34,56	2,14
TOTAL SEM BDI - 100741							27,21
TAXA DE BDI (25,00 %)							6,80
TOTAL COM BDI - 100741							34,01

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
ILUM	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN		29,94	
COMPOSICAO	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4829999	30,09	14,53
COMPOSICAO	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1509375	24,79	3,74
INSUMO	39385	SINAPI	LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D = *17* CM	UN	1	11,67	11,67
TOTAL SEM BDI - 103782							29,94
TAXA DE BDI (25,00 %)							7,49
TOTAL COM BDI - 103782							37,43

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
INSTEM	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M		12,58	
COMPOSICAO	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,051	30,09	1,53
COMPOSICAO	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,051	24,79	1,26
INSUMO	21127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	UN	0,0094	7,42	0,06

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA ACADEMIA DE SAÚDE E POSTO DE SAÚDE MÃE JULIANA, NA LOCALIDADE INGAZEIRA
PLANILHA DE COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

DATA BASE: SINAPI PI 02/2026, SEINFRA CE 28, ORSE SE 01/2026, SEM DESONERAÇÃO				LEIS SOCIAIS (%): 113,78		BDI (%): 25,00	
INSUMO	994	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 6 MM2	M	1,2434	7,83	9,73
TOTAL SEM BDI - 91931							12,58
TAXA DE BDI (25,00 %)							3,15
TOTAL COM BDI - 91931							15,73
CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
INSTQ	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN		13,33	
COMPOSICAO	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,063964	30,09	1,92
COMPOSICAO	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,063964	24,79	1,58
INSUMO	34653	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	UN	1	8,34	8,34
INSUMO	1571	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	UN	1	1,49	1,49
TOTAL SEM BDI - 93656							13,33
TAXA DE BDI (25,00 %)							3,33
TOTAL COM BDI - 93656							16,66
CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
INSTEM	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN		33,18	
COMPOSICAO	88629	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,0009	826,00	0,74
COMPOSICAO	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,55	30,09	16,54
COMPOSICAO	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,55	24,79	13,63
INSUMO	1872	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	UN	1	2,27	2,27
TOTAL SEM BDI - 91939							33,18
TAXA DE BDI (25,00 %)							8,30
TOTAL COM BDI - 91939							41,48
CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
INSTEM	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M		18,83	
COMPOSICAO	91170	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	M	1	10,72	10,72
COMPOSICAO	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,091	30,09	2,73
COMPOSICAO	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,091	24,79	2,25
INSUMO	2688	SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	M	1,1	2,85	3,13
TOTAL SEM BDI - 91834							18,83
TAXA DE BDI (25,00 %)							4,71
TOTAL COM BDI - 91834							23,54
CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
INSTEM	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN		52,00	
COMPOSICAO	91991	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	39,79	39,79
COMPOSICAO	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	12,21	12,21
TOTAL SEM BDI - 91993							52,00
TAXA DE BDI (25,00 %)							13,00
TOTAL COM BDI - 91993							65,00
CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
CAIXE	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN		46,89	
COMPOSICAO	101618	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_01/2026	M3	0,0141	234,81	3,31
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1088	23,66	2,57
COMPOSICAO	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1384	29,47	4,07
INSUMO	34643	SINAPI	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO E PARA RAIOS, EM POLIPROPILENO, DIAMETRO = 300 MM X ALTURA = 400 MM (INCLUIDA TAMPA SEM ESCOTILHA)	UN	1	36,94	36,94
TOTAL SEM BDI - 98111							46,89
TAXA DE BDI (25,00 %)							11,72
TOTAL COM BDI - 98111							58,61
CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
	C0326	SEINFRA	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4" X 2.40M	UN		335,95	
INSUMO	10042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	3,5	21,10	73,85
INSUMO	12312	SEINFRA	ELETRICISTA	H	1,5	26,85	40,27
INSUMO	10338	SEINFRA	CABO COBRE NU 25MM2	M	3	23,71	71,13
INSUMO	10421	SEINFRA	CAIXA INSPEÇÃO DO TERRA	UN	1	65,87	65,87
INSUMO	10841	SEINFRA	CONECTOR PARA HASTE TERRA	UN	1	2,83	2,83
INSUMO	11244	SEINFRA	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD DE 3/4" x 2.40M	UN	1	82,00	82,00
TOTAL SEM BDI - C0326							335,95
TAXA DE BDI (25,00 %)							83,99
TOTAL COM BDI - C0326							419,94
CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
LOUC	86932	SINAPI	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN		572,79	

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA ACADEMIA DE SAÚDE E POSTO DE SAÚDE MÃE JULIANA, NA LOCALIDADE INGAZEIRA
PLANILHA DE COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

DATA BASE: SINAPI PI 02/2026, SEINFRA CE 28, ORSE SE 01/2026, SEM DESONERAÇÃO				LEIS SOCIAIS (%): 113,78		BDI (%): 25,00	
COMPOSICAO	86888	SINAPI	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	515,36	515,36
COMPOSICAO	86887	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	57,43	57,43
TOTAL SEM BDI - 86932							572,79
TAXA DE BDI (25,00 %)							143,20
TOTAL COM BDI - 86932							715,99

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
LOUC	86903	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *54 X 44* CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN		358,72	
COMPOSICAO	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,8531063	23,66	20,18
COMPOSICAO	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,5848107	28,79	45,62
INSUMO	37329	SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	KG	0,021645	90,28	1,95
INSUMO	10426	SINAPI	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, COM COLUNA, DIMENSOES *54 X 44* CM (L X C)	UN	1	203,19	203,19
INSUMO	4351	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	UN	6	14,63	87,78
TOTAL SEM BDI - 86903							358,72
TAXA DE BDI (25,00 %)							89,68
TOTAL COM BDI - 86903							448,40

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	P. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
	03223/ORSE	ORSE	BANCO DE CONCRETO PRE-MOLDADO COM ENCOSTO E PINTURA (PADRÃO EMURB)	UN		1.101,32	
INSUMO	01680/ORSE	ORSE	PARAFUSO CABEÇA QUADRADA 16 X 250MM	UN	6	12,35	74,10
COMPOSICAO	00080/ORSE	ORSE	FORMA PLANA PARA FUNDAÇÕES, EM COMPENSADO RESINADO 12MM, 02 USOS	M2	3	115,82	347,46
COMPOSICAO	00127/ORSE	ORSE	CONCRETO SIMPLES USINADO FCK=21MPA, BOMBEADO, LANÇADO E ADENSADO EM SUPERESTRUTURA	M3	0,3	661,77	198,53
COMPOSICAO	00140/ORSE	ORSE	AÇO CA - 50 Ø 6,3 A 12,5MM, INCLUSIVE CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCACAO DE FERRAGENS NAS FORMAS, PARA SUPERESTRUTURAS E FUNDAÇÕES - R1	KG	24	12,69	304,56
COMPOSICAO	02295/ORSE	ORSE	PINTURA PARA EXTERIORES, SOBRE PAREDES, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO, 02 DEMÃOS DE MASSA ACRÍLICA E 02 DEMÃOS DE TINTA ACRÍLICA CONVENCIONAL - REV 03	M2	3,41	50,76	173,09
COMPOSICAO	02497/ORSE	ORSE	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA OU CAVA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, PROFUNDIDADE ATÉ 1,50M	M3	0,06	59,67	3,58
TOTAL SEM BDI - 03223/ORSE							1.101,32
TAXA DE BDI (25,00 %)							275,33
TOTAL COM BDI - 03223/ORSE							1.376,65

MUNICÍPIO DE SAO LOURENCO DO PIAUI - PI
 EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA ACADEMIA DE SAÚDE E POSTO DE SAÚDE MÃE JULIANA, NA LOCALIDADE INGAZEIRA
 COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BDI PARA SERVIÇOS

DATA BASE: SINAPI PI 02/2026, SEINFRA CE 28, ORSE SE 01/2026, SEM DESONERAÇÃO LEIS SOCIAIS (%): 113,78 BDI (%): 25,00

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL (%)
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,000%
SG	SEGURO E GARANTIA	0,800%
R	RISCOS	0,970%
DF	DESPESA FINANCEIRA	0,590%
L	LUCRO	10,720%
T	TRIBUTOS E IMPOSTOS	6,650%
PIS	PROGRAMA DE INTEGRAÇÃO SOCIAL	0,650%
COFINS	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL PARA FINANCIAMENTO DA SEGURIDADE SOCIAL	3,000%
ISS	IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS DE QUALQUER NATUREZA (5% x 60% = 3%)	3,000%
	ISS COBRADO NO MUNICÍPIO CONFORME O TIPO DA OBRA	5,000%
	PARTICIPAÇÃO DO CUSTO DE MÃO OBRA (SERVIÇOS) EM RELAÇÃO AO CUSTO TOTAL DA OBRA	60,000%
CPRB	CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RECEITA BRUTA	0,000%
BDI	TAXA DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS	25,00%

$$BDI = \{ [(1 + AC + SG + R) \times (1 + DF) \times (1 + L)] / [1 - (PIS + COFINS + ISS + CPRB)] \} - 1$$

OBSERVAÇÕES

OBS-1: Cálculo em conformidade com o acórdão nº 2622/2013-TCU e Lei nº 13.161 de 31 de agosto de 2015.

OBS-2: Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente. Deverão ser definidos, conforme Código Tributário do município, o valor do ISS, que será um percentual entre 2% e 5%, e a alíquota aplicada sobre o mesmo, representando o percentual de mão de obra em relação ao valor total da obra.

OBS-3: Para análise de orçamentos considerando a desoneração sobre a folha de pagamento, prevista na lei nº 14.973, de 16 de setembro de 2024, deverá ser adotada na contribuição previdenciária sobre a receita bruta, uma alíquota de 3,6% em orçamentos COM Desoneração e de 0% em orçamentos SEM Desoneração.

OBS-4: Para o tipo de obra "Construção de Edifícios", enquadram-se: a construção de edifícios residenciais de qualquer tipo; casas e residências unifamiliares; edifícios residenciais multifamiliares, incluindo edifícios de grande altura (arranha-céus); a construção de edifícios comerciais de qualquer tipo; consultórios e clínicas médicas; escolas; escritórios comerciais; hospitais; hotéis, motéis e outros tipos de alojamento; lojas, galerias e centros comerciais; restaurantes e outros estabelecimentos similares; shopping centers; a construção de edifícios destinados a outros usos específicos; armazéns e depósitos; edifícios garagem, inclusive garagens subterrâneas; edifícios para uso agropecuário; estações para trens e metropolitanos; estádios esportivos e quadras cobertas; igrejas e outras construções para fins religiosos (templos); instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.); penitenciárias e presídios; postos de combustível; a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.); as reformas, manutenções correntes, complementações e alterações de edifícios de qualquer natureza já existentes; a montagem de edifícios e casas pré-moldadas ou pré-fabricadas de qualquer material, de natureza permanente ou temporária, quando não realizadas pelo próprio fabricante, conforme classificação 4120-4/00 do CNAE.

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI
EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DA ACADEMIA DE SAÚDE E POSTO DE SAÚDE MÃE JULIANA, NA LOCALIDADE INGAZEIRA
PLANILHA DE LEIS SOCIAIS - SINAPI

DATA BASE: SINAPI PI 02/2026, SEINFRA CE 28, ORSE SE 01/2026, SEM DESONERAÇÃO		LEIS SOCIAIS (%): 113,78		BDI (%): 25,00	
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
GRUPO A					
A1	INSS	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	TOTAL	26,80%	26,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,67%	Não incide	17,67%	Não incide
B2	FERIADOS	3,92%	Não incide	3,92%	Não incide
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,88%	0,67%	0,88%	0,67%
B4	13º SALÁRIO	10,93%	8,31%	10,93%	8,31%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVAS	1,24%	Não incide	1,24%	Não incide
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B9	FÉRIAS GOZADAS	11,52%	8,77%	11,52%	8,77%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	TOTAL	47,03%	18,41%	47,03%	18,41%
GRUPO C					
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	6,02%	4,58%	6,02%	4,58%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,16%	0,12%	0,16%	0,12%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	2,84%	2,16%	2,84%	2,16%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,57%	1,95%	2,57%	1,95%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,51%	0,39%	0,51%	0,39%
C	TOTAL	12,10%	9,20%	12,10%	9,20%
GRUPO D					
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	11,51%	4,10%	17,31%	6,77%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,52%	0,40%	0,54%	0,41%
D	TOTAL	12,03%	4,50%	17,85%	7,18%
GRUPO A + B + C + D					
TOTAL		97,96%	58,91%	113,78%	71,59%

FONTE: <http://www.caixa.gov.br/site/paginas/downloads.aspx>