



COUTO ENGENHARIA E PROJETOS
RUA ANICETO CAVALCANTE, 267, ANEXO 01, ALDEIA
SÃO RAIMUNDO NONATO - PIAUÍ
CNPJ: 28.101.445/0001-87 FONE: (89) 98 109-2761
email: mikaylcouto@gmail.com

CARTA PROPOSTA



À COMISSÃO DE LICITAÇÃO

REF.: **TOMADA DE PREÇO Nº 005/2021**

Prezados Senhores,

Pela presente, submetemos à apreciação de V.Sa., a nossa proposta relativa a licitação em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na preparação da mesma e declaramos ainda, que temos pleno conhecimento das condições em que se realizarão os serviços e concordamos com a totalidade das instruções e critérios de qualificação definidos no edital em referência.

1 - PROPONENTE: Couto Engenharia e Projetos

1.1. - Razão Social – Mikayl Araujo Couto - ME

1.2. - Endereço – Rua Aniceto Cavalcante, 267, Anexo 01 – Aldeia, São Raimundo Nonato – PI.

1.3. - C.N.P.J. – 28.101.445/0001-87

2 - PROPOSTA DE PREÇOS:

a) Composição do BDI, conforme art 7º, Parágrafo 2º, Inciso 2º da Lei 8.666/93 em conformidade com a tabela estabelecida pela Caixa Econômica Federal;

b) O Cronograma Físico-Financeiro deverá ser apresentado completo e detalhado, em parcelas mensais, percentuais, desembolso valores horizontais e verticais, simples e acumulados, ficando reservada a Prefeitura de São Lourenço do Piauí - PI o direito de proceder às alterações que julgar convenientes no decorrer da execução da obra.

c) O valor global da proposta é de R\$ 600.848,09 (Seiscentos Mil Oitocentos e Quarenta e Oito Reais e Nove Centavos).

3 - PRAZOS DE VALIDADE DA PROPOSTA

Declaramos que manteremos válida a nossa proposta por 60 (sessenta) dias contados da data de apresentação da mesma.

28.101.445/0001-87

MIKAYL ARAÚJO COUTO - ME

Rua Aniceto Cavalcante, 267 Anexo 1 - Aldeia
CEP 64779-400 - São Raimundo Nonato - PI



COUTO ENGENHARIA E PROJETOS
RUA ANICETO CAVALCANTE, 267, ANEXO 01, ALDEIA
SÃO RAIMUNDO NONATO - PIAUÍ
CNPJ: 28.101.445/0001-87 FONE: (89) 98 109-2761
email: mikaylcouto@gmail.com

4 - DECLARAÇÃO

Declaramos que:

- a) Nos preços propostos estão inclusos e diluídos os custos que envolvem a perfeita execução do contrato, bem como todos os custos relativos à mão de obra, encargos sociais e trabalhistas, as contribuições fiscais, transporte e seguro, bem como as despesas diretas e indiretas e quaisquer outras necessárias a total execução das obras/serviços.
- b) Cumpriremos rigorosamente as especificações dos serviços e as normas da ABNT, bem assim as recomendações da fiscalização da Prefeitura.
- c) Que temos pleno conhecimento do local e das condições de execução dos serviços e que utilizaremos os equipamentos e equipe técnica indicada e os que forem necessários à perfeita execução dos trabalhos, comprometendo-nos desde já a substituir ou aumentar a quantidade dos equipamentos e pessoal, se assim o exigir a fiscalização da Prefeitura.

5 - QUALIFICAÇÃO DO REPRESENTANTE LEGAL RESPONSÁVEL PELA ASSINATURA DO INSTRUMENTO CONTRATUAL.

São Raimundo Nonato- PI, 19 de Novembro de 2021.

Atenciosamente,

MIKAYL ARAUJO COUTO - ME

Mikayl Araujo Couto

CPF: 037.017.773-81

Empresário

28.101.445/0001-87

MIKAYL ARAÚJO COUTO - ME

Rua Aniceto Cavalcante, 267 Anexo 1 - Aldeia
CEP 64770-000 - São Raimundo Nonato - PI





COUTO ENGENHARIA E PROJETOS
RUA ANICETO CAVALCANTE, 267, ANEXO 01, ALDEIA
SÃO RAIMUNDO NONATO - PIAUÍ
CNPJ: 28.101.445/0001-87 FONE: (89) 98 109-2761
email: mikaylcouto@gmail.com

OBRA CONSTRUÇÃO DE CRECHE 04 SALAS
CIDADE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ
BANCO SINAPI - 08/2021 - Piauí, ORSE - 08/2021, SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I. 26,44%
Encargos Não
Socials Desonerado

Planilha Orçamentária Resumida

ITEM	Descrição	TOTAL S BDI	TOTAL C BDI
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 69.504,87	R\$ 87.881,96
2	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES	R\$ 5.279,87	R\$ 6.675,87
3	FUNDAÇÕES	R\$ 38.593,42	R\$ 48.797,52
4	SUPERESTRUTURA	R\$ 50.076,89	R\$ 63.317,23
5	SISTEMAS DE VEDAÇÃO VERTICAL	R\$ 37.048,71	R\$ 46.844,39
6	ESQUADRIAS	R\$ 30.141,92	R\$ 38.111,44
7	SISTEMAS DE COBERTURA	R\$ 39.190,94	R\$ 49.553,02
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 3.314,53	R\$ 4.190,89
9	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	R\$ 76.322,70	R\$ 96.502,43
10	SISTEMAS DE PISOS	R\$ 30.589,14	R\$ 38.676,91
11	PINTURAS E ACABAMENTOS	R\$ 17.805,16	R\$ 22.512,85
12	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	R\$ 3.579,17	R\$ 4.525,50
13	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	R\$ 18.133,44	R\$ 22.927,92
14	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	R\$ 5.409,11	R\$ 6.839,28
15	INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL	R\$ 1.482,86	R\$ 1.874,93
16	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	R\$ 1.006,54	R\$ 1.272,67
17	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 220V	R\$ 7.388,80	R\$ 9.342,40
18	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 39.907,50	R\$ 50.459,05
19	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 428,55	R\$ 541,86
		Total sem BDI	475.204,12
		Total do BDI	125.643,97
		Total Geral	600.848,09

Mikayl Araújo Couto
Engenheiro Civil
CPF: 117935
RN: 2014339243





COUTO ENGENHARIA E PROJETOS
RUA ANICETO CAVALCANTE, 267, ANEXO 01, ALDEIA
SÃO RAIMUNDO NONATO - PIAUÍ
CNPJ: 28.101.445/0001-87 FONE: (89) 98109-2761
email: mikaylcouto@gmail.com

ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					87.881,96
1.1	ADM	PRÓPRIA	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	MÊS	6,00	3.248,75	4.107,72	24.646,32
1.2	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M²	6,48	304,49	384,99	2.494,75
1.3	74220/001	SINAPI	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, E= 6MM, COM PINTURA A CAL E REAPROVEITAMENTO DE 2X	M²	77,00	54,71	69,18	5.326,83
1.4	C2850	SEINFRA	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	UN	1,00	1.282,04	1.621,01	1.621,01
1.5	93214	SINAPI	EXECUÇÃO DE RESERVATÓRIO ELEVADO DE ÁGUA (1000 LITROS) EM CANTEIRO DE OBRA, APOIADO EM ESTRUTURA DE MADEIRA.	UN	1,00	4.414,67	5.581,91	5.581,91
1.6	73658	SINAPI	LIGAÇÃO DOMICILIAR DE ESGOTO DN 100MM, DA CASA ATÉ A CAIXA, COMPOSTO POR 10,0M TUBO DE PVC ESGOTO PREDIAL DN 100MM E CAIXA DE ALVENARIA COM TAMPA DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	543,93	687,74	687,74
1.7	93212	SINAPI	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF 02/2016	M²	2,52	839,73	1.061,76	2.675,63
1.8	93207	SINAPI	EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS.	M²	20,00	922,82	1.166,81	23.336,20
1.9	93584	SINAPI	EXECUÇÃO DE DEPOSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF 04/2016	M²	20,00	706,17	892,88	17.857,59
1.10	C1630	SEINFRA	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	M²	326,34	5,94	7,51	2.450,49
1.11	73859/002	SINAPI	CAPINA E LIMPEZA MANUAL DE TERRENO	M²	875,00	1,09	1,38	1.203,49
2			MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES					6.675,87
2.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF 05/2016	M³	51,86	35,50	44,88	2.327,51
2.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M.	M³	48,73	53,80	68,03	3.314,97
2.3	94098	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, EM LOCAL COM NÍVEL ALTO DE INTERFERÊNCIA. AF 06/2016	M³	98,85	4,64	5,86	579,36
2.4	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF 04/2016	M³	15,16	23,69	29,95	454,03
3			FUNDAÇÕES					48.797,52
3.1			CONCRETO ARMADO - BLOCOS					22.487,73
3.1.1	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 07/2016	M²	65,57	23,73	30,00	1.967,03
3.1.2	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. 4 UTILIZAÇÕES. AF 06/2017	M²	53,22	104,10	131,62	7.004,74
3.1.3	92917	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG	55,11	16,14	20,41	1.124,68
3.1.4	92919	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG	56,17	14,67	18,56	1.041,93
3.1.5	92921	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG	39,27	12,49	15,79	619,93
3.1.6	92915	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG	102,44	16,91	21,39	2.190,89
3.1.7	96558	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 11/2016	M³	13,57	497,64	629,22	8.538,53
3.2			CONCRETO ARMADO - VIGAS BALDRAMES					26.309,79
3.2.1	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 07/2016	M²	21,22	23,73	30,00	636,58
3.2.2	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. 4 UTILIZAÇÕES. AF 06/2017	M²	167,67	53,91	68,16	11.428,98
3.2.3	92917	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG	375,28	16,14	20,41	7.658,78
3.2.4	92919	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG	19,06	18,53	23,53	353,55



Mikayl Araújo Couto
CNPJ: 28.101.445/0001-87
SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ - PI



COUTO ENGENHARIA E PROJETOS
RUA ANICETO CAVALCANTE, 267, ANEXO 01, ALDEIA
SÃO RAIMUNDO NONATO - PIAUÍ
CNPJ: 28.101.445/0001-87 FONE: (89) 98109-2761
email: mikaylcouto@gmail.com

3.2.5	92915	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG	85,18	16,91	21,39	1.821,75
3.2.6	96557	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA -LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 06/2017	M³	7,08	492,65	622,90	4.410,14
4			SUPERESTRUTURA					63.317,23
4.1			CONCRETO ARMADO - PILARES					20.940,80
4.1.1	92434	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM ÁREA MÉDIA DAS SEÇÕES MENOR OU IGUAL A 0,25 M², PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 12 UTILIZAÇÕES. AF 12/2015	M²	83,81	37,54	47,47	3.978,49
4.1.2	92778	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM -	KG	341,24	15,09	19,08	6.511,65
4.1.3	92779	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM -	KG	58,44	12,79	16,17	945,00
4.1.4	92775	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM -	KG	75,71	17,89	22,63	1.713,03
4.1.5	92722	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MAIOR QUE 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M³	13,23	465,84	589,01	7.792,63
4.2			CONCRETO ARMADO - VIGAS					17.258,86
4.2.1	92471	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 12 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	M²	96,69	67,04	84,77	8.196,18
4.2.2	92916	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG	0,19	16,69	21,10	4,01
4.2.3	92917	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG	176,94	16,14	20,41	3.611,02
4.2.4	92919	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG	54,84	14,67	18,55	1.017,25
4.2.5	92915	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG	76,46	16,91	21,39	1.635,26
4.2.6	92726	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MAIOR QUE 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 12/2015	M³	4,91	450,23	569,27	2.795,13
4.3			CONCRETO ARMADO - LAJES DE FORRO					21.870,94
4.3.1	74202/001	SINAPI	LAJE PRE-MOLDADA P/FORRO, SOBRECARGA 100KG/M2, VAOS ATE 3,50M/E=8CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 3CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	M²	139,64	123,87	156,62	21.870,94
4.4			CONCRETO ARMADO - VERGAS E					3.246,63
4.4.1	93183	SINAPI	VERGA PRE-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	M	50,65	50,70	64,10	3.246,63
5			SISTEMAS DE VEDAÇÃO VERTICAL					46.844,39
5.1			ALVENARIA DE VEDAÇÃO					42.689,62
5.1.1	87489	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 06/2014	M²	704,06	46,62	58,94	41.500,51
5.1.2	93202	SINAPI	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO. AF 03/2016	M	47,25	19,90	25,17	1.189,11
5.2			ALVENARIA PARA BANCADAS (1/2 PAREDE E SÓCULOS)					242,87
5.2.1	72132	SINAPI	ALVENARIA EM TIJOLO CERÂMICO MACIÇO 5X10X20CM 1/2 VEZ (ESPESSURA 10CM), ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	M²	2,33	82,44	104,23	242,87
5.3			ALVENARIA PARA EMPENAS					3.911,91



Mikayl Araújo Couto
Engenheiro
RUA ANICETO CAVALCANTE, 267, ANEXO 01, ALDEIA
SÃO RAIMUNDO NONATO - PIAUÍ



COUTO ENGENHARIA E PROJETOS
RUA ANICETO CAVALCANTE, 267, ANEXO 01, ALDEIA
SÃO RAIMUNDO NONATO - PIAUÍ
CNPJ: 28.101.445/0001-87 FONE: (89) 98109-2761
email: mikaylcouto@gmail.com



5.3.1	72132	SINAPI	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO MACICO 5X10X20CM 1/2 VEZ (ESPESSURA 10CM), ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	M²	37,53	82,44	104,23	3.911,91
6			ESQUADRIAS					38.147,44
6.1			PORTAS DE MADEIRA					7.584,26
6.1.1	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E	UN	4,00	749,79	948,03	3.792,13
6.1.2	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E	UN	2,00	749,79	948,03	1.896,06
6.1.3	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E	UN	2,00	749,79	948,03	1.896,06
6.2			FERRAGENS E ACESSÓRIOS					8.082,74
6.2.1	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	229,13	289,72	289,72
6.2.2	C4730	SEINFRA	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,53M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	30,00	205,45	259,77	7.793,02
6.3			PORTAS DE ALUMÍNIO					663,85
6.3.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	M²	1,00	525,04	663,85	663,85
6.4			JANELAS DE ALUMÍNIO					21.180,73
6.4.1	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	M²	0,80	637,98	806,66	645,33
6.4.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	M²	19,36	637,98	806,66	15.616,97
6.4.3	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2019	M²	2,00	412,85	522,01	1.044,03
6.4.4	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	M²	3,30	637,98	806,66	2.661,98
6.4.5	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E	M²	2,00	412,85	522,01	1.044,03
6.4.6	8970	ORSE	TELA DE NYLON TIPO MOSQUITEIRO COM MOLDURA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL	M²	1,65	80,71	102,05	168,39
6.5			VIDROS					599,86
6.5.1	74125/002	SINAPI	ESPELHO CRISTAL ESPESSURA 4MM, COM MOLDURA EM ALUMÍNIO E COMPENSADO 6MM PLASTIFICADO COLADO	M²	0,80	593,03	749,82	599,86
7			SISTEMAS DE COBERTURA					49.553,02
7.1	92552	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO ICAMENTO. AF 07/2019	UN	2,00	1.821,55	2.303,16	4.606,32
7.2	92548	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO ICAMENTO. AF 07/2019	UN	2,00	1.045,99	1.322,55	2.645,11
7.3	92565	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 12/2015	M²	49,53	27,54	34,82	1.724,59

Mikayl Araújo Couto
Engenheiro
CPL 12/2019
RUA 2011/2014



COUTO ENGENHARIA E PROJETOS
RUA ANICETO CAVALCANTE, 267, ANEXO 01, ALDEIA
SÃO RAIMUNDO NONATO - PIAUÍ
CNPJ: 28.101.445/0001-87 FONE: (89) 98 109-2761
email: mikaylcouto@gmail.com



7.4	92540	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M²	277,95	60,51	76,50	21.263,96
7.5	40905	SINAPI	VERNIZ SINTETICO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	M²	334,80	20,66	26,12	8.745,14
7.6	94441	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO FRANCESA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M²	338,05	23,15	29,27	9.893,99
7.7	94221	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	31,15	17,11	21,63	673,93
8			IMPERMEABILIZAÇÃO					4.190,89
8.1	74160/001	SINAPI	PISO EM PEDRA ARDOSIA IRREGULAR ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA TRACO 1:0,5:5 (CIMENTO, CAL E AREIA), REJUNTADO COM	M²	81,40	40,72	51,49	4.190,89
9			REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO					96.602,43
9.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	M²	1.408,13	3,35	4,24	5.967,32
9.2	87881	SINAPI	CHAPISCO APLICADO NO TETO, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	M²	168,18	5,98	7,56	1.271,20
9.3	87535	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM	M²	668,45	24,24	30,64	20.483,47
9.4	87543	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA OU CERÂMICA, ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 5MM, SEM EXECUÇÃO DE	M²	944,78	20,42	25,82	24.397,14
9.5	87543	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA OU CERÂMICA, ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 5MM, SEM EXECUÇÃO DE	M²	136,04	20,42	25,82	3.512,97
9.6	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS	M²	162,23	67,44	85,28	13.834,27
9.7	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS	M²	67,32	67,44	85,28	5.740,76
9.8	11369	ORSE	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, ELIANE, LINHA GALERIA BRANCO MESH, PEI - 3, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE	M²	84,58	50,42	63,75	5.392,17
9.9	96486	SINAPI	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017 P	M²	112,20	96,23	121,67	13.651,20
9.10	73886/001	SINAPI	RODAPE EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO EM PECAS DE MADEIRA	M	95,10	18,73	23,68	2.251,91
10			SISTEMAS DE PISOS					38.676,91
10.1			PAVIMENTAÇÃO INTERNA					29.643,50
10.1.1	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF 07/2021	M²	245,58	30,40	38,44	9.439,42
10.1.2	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA	M²	245,58	56,15	71,00	17.436,45
10.1.3	C4623	SEINFRA	PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M²	8,64	182,24	230,43	1.990,87
10.1.4	C2284	SEINFRA	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	M	7,95	77,27	97,70	776,75
10.2			Soleira em granito cinza andorinha, largura 15 cm, espessura 2 cm					9.033,41
10.2.1	94996	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 10 CM, ARMADO.	M²	37,53	116,68	147,53	5.536,75

Mikayl Araújo Couto
Engenheiro Civil
C.R.E. 011/2014
RUA ANICETO CAVALCANTE, 267, ANEXO 01, ALDEIA SÃO RAIMUNDO NONATO - PIAUÍ - CE
CNPJ: 28.101.445/0001-87



COUTO ENGENHARIA E PROJETOS
 RUA ANICETO CAVALCANTE, 267, ANEXO 01, ALDEIA
 SÃO RAIMUNDO NONATO - PIAUÍ
 CNPJ: 28.101.445/0001-87 FONE: (89) 98109-2761
 email: mikaylcouto@gmail.com



10.2.2	98679	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA.	M²	83,21	27,51	34,78	2.894,20
10.2.3	94963	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	M³	0,19	359,77	454,89	86,43
10.2.4	C4624	SEINFRA	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M²	3,69	110,60	139,85	516,03
11			PINTURAS E ACABAMENTOS					22.512,85
11.1	96132	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF 05/2017	M²	289,36	14,90	18,83	5.449,95
11.2	88486	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	M²	136,04	10,06	12,73	1.731,20
11.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	M²	886,02	10,47	13,23	11.725,34
11.4	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	M²	172,63	10,47	13,23	2.284,54
11.5	74065/002	SINAPI	PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEMÃOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M²	31,92	21,76	27,51	878,06
11.6	100742	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF 01/2020	M²	10,50	16,13	20,40	214,16
11.7	40905	SINAPI	VERNIZ SINTÉTICO EM MADEIRA, DUAS DEMÃOS	M²	8,79	20,66	26,12	229,60
12			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA					4.525,50
12.1			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC					850,13
12.1.1	89401	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	M	22,00	6,24	7,89	173,65
12.1.2	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	M	16,00	4,66	5,89	94,17
12.1.3	89448	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	M	13,00	14,42	18,23	236,96
12.1.4	89485	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	UN	3,00	4,31	5,45	16,36
12.1.5	89358	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	UN	7,00	5,24	6,63	46,40
12.1.6	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	UN	8,00	6,29	7,96	63,64
12.1.7	89497	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	UN	6,00	9,81	12,40	74,42
12.1.8	89438	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	UN	2,00	5,26	6,65	13,31
12.1.9	89617	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	UN	5,00	5,15	6,52	32,59
12.1.10	89623	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	UN	5,00	15,60	19,73	98,63
12.2			REGISTROS E OUTROS					3.675,37
12.2.1	94495	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	2,00	56,48	71,41	142,82
12.2.2	94497	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	4,00	97,37	123,12	492,47
12.2.3	94797	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	1,00	40,26	50,90	50,90
12.2.4	97105	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA FIBRA DE VIDRO PARA 5000 LITROS, COM TAMPA	UN	1,00	2.364,10	2.989,17	2.989,17
13			INSTALAÇÃO SANITÁRIA					22.927,92
13.1			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC					1.400,92
13.1.1	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 12/2014	M	20,00	14,49	18,33	366,53
13.1.2	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 12/2014	M	5,00	22,30	28,20	141,01

Miliani Araújo Co.
 Engenheira Civil
 CREA-PI 001.123.456-7
 22/11/2021



COUTO ENGENHARIA E PROJETOS
RUA ANICETO CAVALCANTE, 267, ANEXO 01, ALDEIA
SÃO RAIMUNDO NONATO - PIAUÍ
CNPJ: 28.101.445/0001-87 FONE: (89) 98 109-2761
email: mikaylcouto@gmail.com



13.1.3	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 12/2014	M	5,00	43,23	54,66	273,29
13.1.4	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UN	4,00	5,56	7,03	28,10
13.1.5	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UN	1,00	20,06	25,36	25,36
13.1.6	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UN	9,00	8,04	10,16	91,45
13.1.7	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UN	2,00	20,11	25,43	50,85
13.1.8	89690	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 12/2014	UN	3,00	68,91	87,13	261,40
13.1.9	89782	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 12/2014	UN	4,00	9,32	11,78	47,14
13.1.10	C4822	SEINFRA	TERMINAL DE VENTILAÇÃO PVC 50MM	UN	8,00	11,45	14,47	115,78
13.2			CAIXAS E ACESSÓRIOS					21.527,01
13.2.1	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 12/2014	UN	1,00	24,82	31,39	31,39
13.2.2	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF 12/2020	UN	1,00	208,49	263,61	263,61
13.2.3	74166/001	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60CM COM TAMPA H= 60CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	172,73	218,41	218,41
13.2.4	89710	SINAPI	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO	UN	2,00	7,76	9,81	19,63
13.2.5	98099	SINAPI	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 3,0 X 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 25 M² (PARA 10 CONTRIBUINTES). AF 12/2020	UN	2,00	3.592,15	4.541,92	9.083,83
13.2.6	98087	SINAPI	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 4,6 X 2,4 M, VOLUME ÚTIL: 14720 L (PARA 105 CONTRIBUINTES). AF 12/2020	UN	1,00	9.419,60	11.910,15	11.910,15
14			LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS					6.839,28
14.1	95470	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2016	UN	2,00	206,00	260,46	520,92
14.2	99635	SINAPI	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METÁLICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	2,00	338,34	427,79	855,58
14.3	86901	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	107,28	135,65	135,65
14.4	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	2,00	98,85	124,99	249,98
14.5	86919	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	2,00	569,92	720,61	1.441,21
14.6	C1151	SEINFRA	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	UN	2,00	68,16	86,18	172,36
14.7	86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2"OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	121,56	153,70	153,70
14.8	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2"OU 3/4"PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	46,03	58,20	58,20
14.9	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2"OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	2,00	60,61	76,64	153,28
14.10	86910	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	115,15	145,60	145,60
14.11	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	2,00	58,89	74,46	148,92

Mikayl Couto
Engenheiro
CNPJ: 28.101.445/0001-87
FONE: (89) 98 109-2761
email: mikaylcouto@gmail.com



COUTO ENGENHARIA E PROJETOS
RUA ANICETO CAVALCANTE, 267, ANEXO 01, ALDEIA
SÃO RAIMUNDO NONATO - PIAUÍ
CNPJ: 28.101.445/0001-87 FONE: (89) 98109-2761
email: mikaylcouto@gmail.com



14.12	95542	SINAPI	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	2,00	46,57	58,88	117,77
14.13	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	2,00	55,52	70,20	140,99
14.14	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	4,00	254,69	322,03	1.288,13
14.15	100864	SINAPI	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	2,00	497,31	628,80	1.257,60
15			INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTIVEL					1.874,93
15.1	92688	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	5,50	42,80	54,11	297,62
15.2	39634	SINAPI	FITA ADESIVA ANTICORROSIVA DE PVC FLEXIVEL, COR PRETA, PARA PROTECAO TUBULACAO, 50 MM X 30 M (L X C), E= "0,25" MM	M	13,75	6,87	8,69	119,43
15.3	C1250	SEINFRA	ENVELOPE DE CONCRETO P/PROTEÇÃO DE TUBO PVC ENTERRADO	M	5,50	15,55	19,66	108,16
15.4	8708	ORSE	CAIXA COM REGULADOR 1º ESTÁGIO (INSTALAÇÃO GÁS)	UN	1,00	129,71	164,01	164,01
15.5	7835	ORSE	CAIXA COM REGULADOR 2º ESTÁGIO (INSTALAÇÃO GÁS)	UN	1,00	358,62	453,44	453,44
15.6	12224	ORSE	PLACA INDICATIVA DE PERIGO PROIBIDO FUMAR EM PVC, DIM.: 20 X 30 CM	UN	2,00	27,06	34,21	68,42
15.7	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMINIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - ORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	M²	1,00	525,04	663,85	663,85
16			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO					1.272,67
16.1	72553	SINAPI	EXTINTOR DE PQS 4KG - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	192,03	242,80	242,80
16.2	72554	SINAPI	EXTINTOR DE CO2 6KG - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	656,40	829,96	829,96
16.3	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UN	5,00	28,55	36,10	180,48
16.4	72947	SINAPI	SINALIZACAO HORIZONTAL COM TINTA RETRORREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRILICA COM MICROESFERAS DE VIDRO	M²	1,00	15,37	19,43	19,43
17			INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 220V					9.342,40
17.1			CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO					1.778,42
17.1.1	83463	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 12 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO -	UN	1,00	431,33	545,37	545,37
17.1.2	C3579	SEINFRA	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	85,19	107,72	107,72
17.1.3	74130/001	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	3,00	13,96	17,64	52,93
17.1.4	74130/001	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	13,96	17,64	35,29
17.1.5	74130/003	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 50A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	65,92	83,36	83,36
17.1.6	C4530	SEINFRA	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30MA	UN	3,00	134,72	170,34	511,02
17.1.7	C4562	SEINFRA	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V	UN	3,00	116,72	147,58	442,73
17.2			ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS					1.866,81
17.2.1	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	85,00	6,32	7,99	679,34
17.2.2	91836	SINAPI	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	25,00	8,40	10,62	265,48
17.2.3	83446	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM 30X30X40 COM TAMPA E DRENO BRITA	UN	2,00	177,05	223,86	447,72
17.2.4	83446	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM 30X30X40 COM TAMPA E DRENO BRITA	UN	1,00	177,05	223,86	223,86
17.2.5	91943	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	2,00	14,40	18,20	36,41
17.2.6	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	19,00	8,91	11,26	214,01
17.3			CABOS E FIOS CONDUTORES					1.306,88
17.3.1	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	150,00	3,61	4,56	683,99
17.3.2	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	43,12	6,02	7,61	328,06

Mikayl Couto
Projeto
12/2015



COUTO ENGENHARIA E PROJETOS
RUA ANICETO CAVALCANTE, 267, ANEXO 01, ALDEIA
SÃO RAIMUNDO NONATO - PIAUÍ
CNPJ: 28.101.445/0001-87 FONE: (89) 98109-2761
email: mikaylcouto@gmail.com

17.3.3	C4533	SEINFRA	CABO LÓGICO 4 PARES, CATEGORIA 6 - UTP	M	14,71	11,53	14,58	214,54
17.3.4	C0544	SEINFRA	CABO LÓGICO/VÍDEO COAXIAL 50 (OHMS)	M	6,00	10,58	13,38	80,29
17.4			ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES					4.390,29
17.4.1	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	18,00	24,21	30,61	550,91
17.4.2	91997	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	4,00	26,42	33,41	133,63
17.4.3	92002	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	1,00	33,20	41,98	41,98
17.4.4	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	3,00	20,65	26,11	78,32
17.4.5	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	2,00	44,89	56,76	113,53
17.4.6	91955	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	2,00	25,35	32,06	64,11
17.4.7	97585	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UN	2,00	74,17	93,78	187,55
17.4.8	97586	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UN	22,00	100,90	127,58	2.806,74
17.4.9	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2019	UN	1,00	42,65	53,93	53,93
17.4.10	789	ORSE	PONTO EMBUTIDO TOMADA P/ TV A CABO, C/ ELETRODUTO CONDULETE PVC RÍGIDO Ø 3/4" S/ FIAÇÃO, EXCLUSIVE	UN	2,00	142,20	179,80	359,59
18			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					50.459,05
18.1			GERAL					6.761,74
18.1.1	C4068	SEINFRA	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	M²	5,64	320,38	405,09	2.284,71
18.1.2	95573	SINAPI	MÃO-FRANCA EM AÇO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 70 KG, BRANCO -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2016	UN	10,00	30,66	38,77	387,72
18.1.3	C1960	SEINFRA	PORTA COMPENSADO P/ARMÁRIO SOB PIA	M²	5,93	179,22	226,61	1.343,79
18.1.4	C1869	SEINFRA	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	M	26,00	83,52	105,60	2.745,53
18.2			ESQUADRIA, PORTÃO E GRADIL METÁLICO					43.697,31
18.2.1	C0864	SEINFRA	CONJUNTO DE MASTRO P/ TRÊS BANDEIRAS E PEDESTAL	UN	1,00	3.653,88	4.619,97	4.619,97
18.2.2	C4646	SEINFRA	CORRIMÃO DO PLACALTA EM AÇO INOX DIAM 40	M	6,80	404,88	511,93	3.481,10
18.2.3	99861	SINAPI	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF 04/2019	M²	52,80	507,04	641,10	33.850,30
18.2.4	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	M²	2,63	525,04	663,85	1.745,94
19			SERVIÇOS FINAIS					541,86
19.1	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF 04/2019	M²	326,34	1,31	1,66	541,86
TOTAL GERAL COM BDI								600.848,09





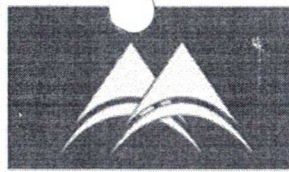
COUTO ENGENHARIA E PROJETOS
RUA ANICETO CAVALCANTE, 267, ANEXO 01, ALDEIA
SÃO RAIMUNDO NONATO - PIAUÍ
CNPJ: 28.101.445/0001-87 FONE: (89) 98 109-2761
email: mikaylcouto@gmail.com

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

SINAPI - 08/2021 - Piauí, ORSE - 08/2021, SEINFRA - 027 - Ceará				BDI SERVIÇO(%):		26,44%
CLASSE/TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEF	PREÇO	TOTAL
	COMP_ADM	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	MÊS		3.248,75	
COMPOSICAO	100306	ENGENHEIRO CIVIL PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	15,00000	91,09	1.366,35
COMPOSICAO	90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00000	32,74	1.309,60
COMPOSICAO	90767	APONTADOR OU APROPRIADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00000	14,32	572,80
CUSTO DIRETO TOTAL						3.248,75
TAXA DE BDI(26,44%)						858,97
TOTAL DA COMPOSIÇÃO						4.107,72



Mikayl Araújo Couto
Engenheiro Civil
CNPJ: 28.101.445/0001-87
FONE: (89) 98 109-2761
E-MAIL: mikaylcouto@gmail.com



COUTO ENGENHARIA E PROJETOS
RUA ANICETO CAVALCANTE, 267, ANEXO 01, ALDEIA
SÃO RAIMUNDO NONATO - PIAUÍ
CNPJ: 28.101.445/0001-87 FONE: (89) 98109-2761
email: mikaylcouto@gmail.com

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO DO PIAUÍ
OBRA: CONSTRUÇÃO CRECHE 4 SALAS

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	%	VALOR R\$	DIAS											
				%	30	%	60	%	90	%	120	%	150	%	180
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	14,56%	87.881,96	76,95	67.625,16	4,61	4.051,36	4,61	4.051,36	4,61	4.051,36	4,61	4.051,36	4,61	4.051,36
2	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES	1,11%	6.675,87	100,00	6.675,87		-		-		-		-		-
3	FUNDAÇÕES	8,13%	48.797,52	60,00	29.278,51	40,00	19.519,01		-		-		-		-
4	SUPERESTRUTURA	10,55%	63.317,23		-	40,00	25.326,89	60,00	37.990,34		-		-		-
5	SISTEMAS DE VEDAÇÃO	7,80%	46.844,39		-		-	55,00	25.764,41	45,00	21.079,97		-		-
6	ESQUADRIAS	6,35%	38.111,44		-		-		-	80,00	30.489,15	20,00	7.622,29		-
7	SISTEMAS DE COBERTURA	8,25%	49.553,02		-		-		-	50,00	24.776,51	50,00	24.776,51		-
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	0,70%	4.190,89		-		-	100,00	4.190,89		-		-		-
9	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	16,07%	96.502,43		-		-		-	60,00	57.901,46	40,00	38.600,97		-
10	SISTEMAS DE PISOS	6,44%	38.676,91		-		-		-	60,00	23.206,15	40,00	15.470,76		-
11	PINTURAS E ACABAMENTOS	3,75%	22.512,85		-		-		-		-	100,00	22.512,85		-
12	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	0,75%	4.525,50		-		-	30,00	1.357,65	70,00	3.167,85		-		-
13	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	3,82%	22.927,92		-	50,00	11.463,96	50,00	11.463,96		-		-		-
14	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	1,14%	6.839,28		-		-		-		-		-	100,00	6.839,28
15	INSTALAÇÃO DE GÁS	0,31%	1.874,93		-	50,00	937,47	50,00	937,47		-		-		-
16	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	0,21%	1.272,67		-		-		-		-		-	100,00	1.272,67
17	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 220V	1,56%	9.342,40		-		-	30,00	2.802,72	30,00	2.802,72	40,00	3.736,96		-
18	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	8,41%	50.459,05		-		-		-		-	70,00	35.321,33	30,00	15.137,71
19	SERVIÇOS FINAIS	0,09%	541,86		-		-		-		-		-	100,00	541,86
	TOTAL SIMPLES	100,00%	600.848,09	17,24%	103.579,55	10,20%	61.298,68	14,74%	88.558,79	22,80%	136.986,01	29,12%	174.959,89	5,90%	35.465,16
	TOTAL ACUMULADO	100,00%	600.848,09	17,24%	103.579,55	27,44%	164.878,23	42,18%	253.437,02	64,98%	390.423,03	94,10%	565.382,93	100,00%	600.848,09

Handwritten signatures and stamps:
- Stamp: "Couto Engenharia e Projetos" with CNPJ 28.101.445/0001-87 and phone number (89) 98109-2761.
- Signature: "RMC" (likely Raimundo Nonato Couto).
- Other illegible handwritten signatures and initials.



COUTO ENGENHARIA E PROJETOS
RUA ANICETO CAVALCANTE, 267, ANEXO 01, ALDEIA
SÃO RAIMUNDO NONATO - PIAUÍ
CNPJ: 28.101.445/0001-87 FONE: (89) 98 109-2761
email: mikaylcouto@gmail.com

Cálculo do BDI - Com desoneração sobre a folha de pagamento

Fórmula e parâmetros estabelecidos pelo Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário

TIPOS DE OBRAS CONTEMPLADOS

Para o tipo de obra "Construção de Edifícios" enquadram-se: a construção e reforma de: edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pátios, mirantes e outros edifícios de finalidade turística.

DEMONSTRATIVO BDI

Item	Mínimo	Máximo	BDI	Identificação
AC	3,00	5,50	3,00	Administração Central
S e G	0,80	1,00	0,80	Seguro e Garantia
R	0,97	1,27	0,97	Risco
DF	0,59	1,39	0,59	Despesas Financeiras
L	6,16	8,96	6,60	Lucro
I*	5,65	10,65	5,65	Tributos *

TOTAL 20,35 ← BDI A SER ADOTADO (sem desoneração)

Verificação: 20,35 ← limite 20,34% a 25,00% (sem desoneração)

* Em geral, os tributos (I) aplicáveis são PIS (0,65%), COFINS (3%) e ISS (variável, conforme Município, de 2 a 5% e, em alguns casos, isento).

TRIBUTOS	%
PIS	0,65
COFINS	3,00
Cont. Previd.	(Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta, no caso de desoneração na folha)
ISS	3,00
Total	6,65

Declaramos que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo estimada do ISS é de 60,00% sobre o valor da obra e a alíquota do ISS aplicável no Município é de

60,00%

5,00% ← (limitado a 5,00%)

FÓRMULA

BDI calculado pela expressão:

$$BDI = \{ [(1+AC/100+S/100+R/100+G/100) \times (1+DF/100) \times (1+L/100) / (1-I/100)] - 1 \} \times 100$$





COUTO ENGENHARIA E PROJETOS
RUA ANICETO CAVALCANTE, 267, ANEXO 01, ALDEIA
SÃO RAIMUNDO NONATO - PIAUÍ
CNPJ: 28.101.445/0001-87 FONE: (89) 98 109-2761
email: mikaylcouto@gmail.com

SINAPI- SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTO E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO DE OBRA HORISTA E MENSALISTA (SEM DESONERAÇÃO)
Vigência a partir de: 01/ 2021
UF: PIAUÍ

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário-Educação	2,50	2,50
A7	Segura Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
A	Total dos Encargos Sociais	36,80	36,80
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,82	0,00
B2	Feridos	3,95	0,00
B3	Auxílio-Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º salário	10,76	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	13º salário	0,72	0,56
B7	Faltas Justificadas	1,16	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,35	6,47
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
B	Total dos Encargos Sociais que recebem incidências	43,84	16,20
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Idenizado	5,20	4,03
C1	Aviso Prévio Trabalhado	0,12	0,09
C1	Férias Indenizadas	5,26	4,07
C1	Depósito Recisão sem justa causa	3,90	3,02
C1	Idenização Adicional	0,44	0,34
C	Total dos Encargos Sociais que não recebem	14,92	11,55
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	16,13	5,96
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e	0,46	0,36
D	Total de reincidências de um grupo sobre o outro	16,59	6,32
TOTAL (A+B+C+D+E)		112,15	70,87

